

Luxembourg – Cessage gasperich Howald

## Bureau à louer court terme

*CODICE OGGETTO: LU882000157*



**CODICE OGGETTO: LU882000157 - 2453 Luxembourg – Cessage gasperich Howald**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: LU882000157 - 2453 Luxembourg – Cessage gasperich Howald

## A colpo d'occhio

|                   |                |
|-------------------|----------------|
| CODICE OGGETTO    | LU882000157    |
| DISPONIBILE DAL   | Previo accordo |
| Garage/Posto auto | 6 x Altro      |

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Prezzo d'acquisto      | 1 mois                 |
| Ufficio/studio         |                        |
| Compenso di mediazione | 1 mois                 |
| Superficie commerciale | ca. 816 m <sup>2</sup> |
| Superficie lorda       | ca. 0 m <sup>2</sup>   |

CODICE OGGETTO: LU882000157 - 2453 Luxembourg – Cessage gasperich Howald

## La proprietà



CODICE OGGETTO: LU882000157 - 2453 Luxembourg – Cessage gasperich Howald

## La proprietà



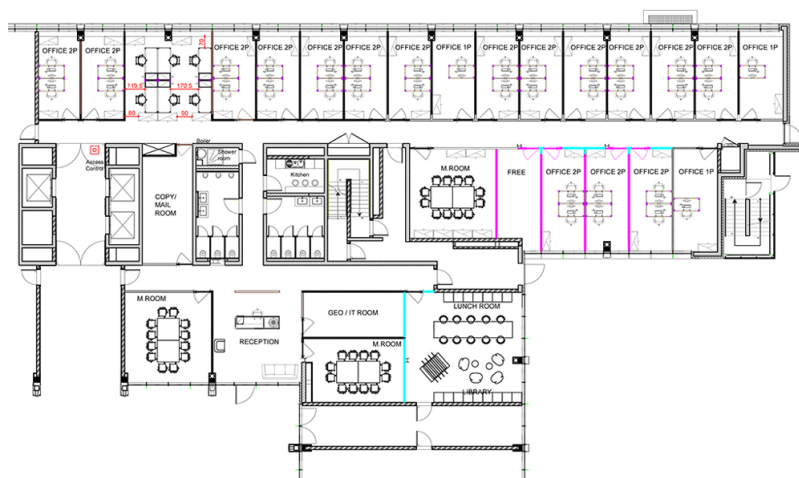
CODICE OGGETTO: LU882000157 - 2453 Luxembourg – Cessage gasperich Howald

## La proprietà



CODICE OGGETTO: LU882000157 - 2453 Luxembourg – Cessage gasperich Howald

## Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

**CODICE OGGETTO: LU882000157 - 2453 Luxembourg – Cessage gasperich Howald**

## Una prima impressione

Belle surface de bureau très lumineuse situé au rez-de-chaussée d'un ensemble de deux immeuble s séparé par un atrium très cosy et offrent des espaces de réunion informel. Un accueil professionnel est situé à l'entrée afin de diriger les visiteurs. Les surfaces sont entièrement aménagées, cloisonnées et meublées avec beaucoup de gout. La surface se compose d'une zone accueil avec un desk 2 postes, salles de réunions, espace lounge, facility, de nombreux bureaux fermés, une réserve et 6 parkings. La localisation est très accessible depuis le réaménagement des transports en commun. Le bail est pour une période limitée, jusqu'en février 2022 mais pourrait être prolongé selon négociation avec le propriétaire.

CODICE OGGETTO: LU882000157 - 2453 Luxembourg – Cessage gasperich Howald

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur Limpertsberg  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)