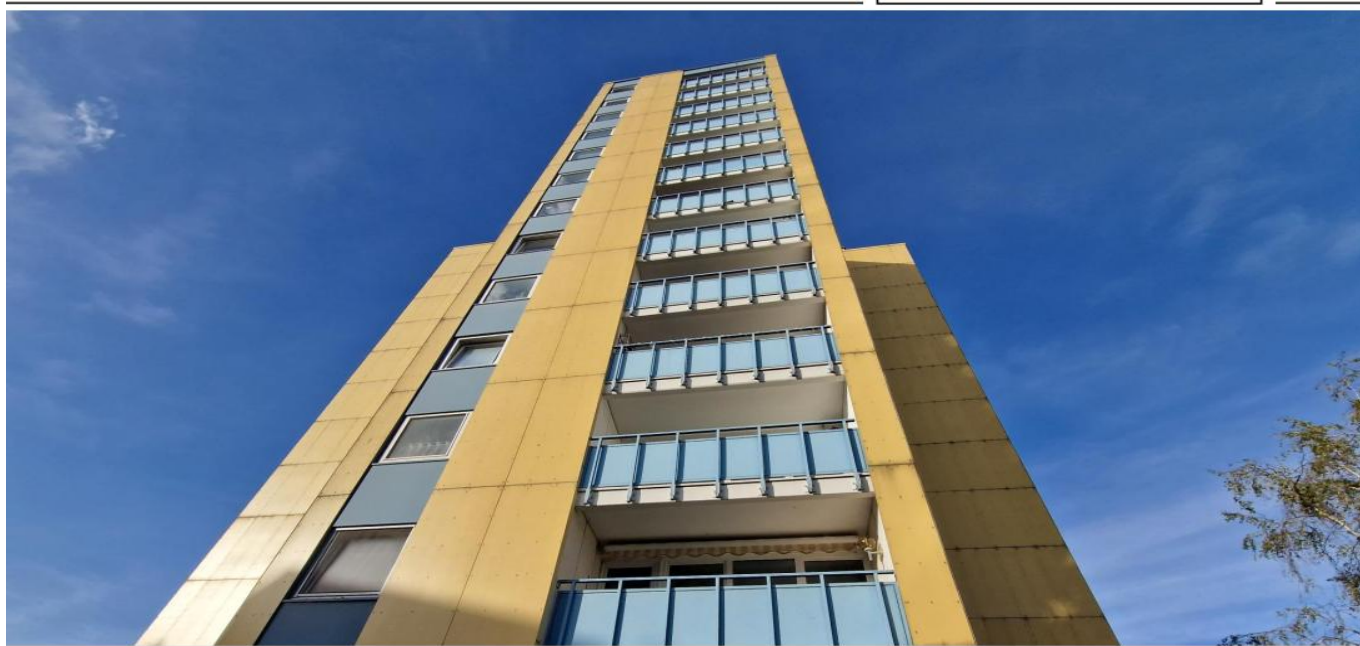


Norderstedt / Harksheide

Wohnungspaket mit 5 Einheiten in Norderstedt - Harksheide

CODICE OGGETTO: CC23224A052_online



www.von-poll.com

PREZZO D'ACQUISTO: 785.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 380 m²

CODICE OGGETTO: CC23224A052_online - 22850 Norderstedt / Harksheide

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: CC23224A052_online - 22850 Norderstedt / Harksheide

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	CC23224A052_online
Superficie netta	ca. 380 m ²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Anno di costruzione	1959
Garage/Posto auto	2 x superficie libera

Prezzo d'acquisto	785.000 EUR
Altro	
Compenso di mediazione	Käuferprovision 3,57 % (inkl. MwSt.) vom Kaufpreis
Superficie commerciale	ca. 380 m ²
Superficie lorda	ca. 0 m ²

CODICE OGGETTO: CC23224A052_online - 22850 Norderstedt / Harksheide

Dati energetici

Riscaldamento	OEL
CERTIFICAZIONE ENERGETICA	20.04.2028
VALIDO FINO A	

Certificazione energetica	Attestato di prestazione energetica
Consumo finale di energia	133.00 kWh/m²a
Classe di efficienza energetica	E

CODICE OGGETTO: CC23224A052_online - 22850 Norderstedt / Harksheide

Una prima impressione

Dieses spannende Wohnungspaket unweit der Hamburger Stadtgrenze besteht aus fünf abgeschlossenen Wohneinheiten sowie zwei Außenstellplätzen. Sehr gute Substanz für einen m² Preis von nur 2.000€. Weitere Informationen erhalten Sie mit Exposéversand.

CODICE OGGETTO: CC23224A052_online - 22850 Norderstedt / Harksheide

Tutto sulla posizione

Norderstedt liegt im Süden Schleswig-Holsteins und ist mit ca. 73.000 Einwohnern (Tendenz steigend) die größte Stadt des Kreises Bad Segebergs. Es grenzt unmittelbar an die Metropole Hamburg. Die Infrastruktur ist somit optimal und wird durch die gute Anbindung an die A7 und A23 wie auch die fußläufig zu erreichenden öffentliche Verkehrsmittel geprägt. Von der Segeberger Chaussee liegen zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten nur wenige Minuten entfernt ebenso das große Einkaufszentrum "Herold-Center" der ECE-Gruppe.

CODICE OGGETTO: CC23224A052_online - 22850 Norderstedt / Harksheide

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christoph Wissing

Neue Gröningerstraße 13 Hamburg – Commercial

E-Mail: commercial.hamburg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com