

Nürnberg

100 m<sup>2</sup> direkt in der Innenstadt!

*CODICE OGGETTO: 24021022*



*www.von-poll.com*

**PREZZO D'AFFITTO: 650 EUR • VANI: 3**

CODICE OGGETTO: 24021022 - 90403 Nürnberg

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

**CODICE OGGETTO: 24021022 - 90403 Nürnberg**

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	24021022	Capannone/magazzino/fabbrica	Aree di stoccaggio
DISPONIBILE DAL	Previo accordo	Superficie commerciale	ca. 100 m <sup>2</sup>
Vani	3	Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: 24021022 - 90403 Nürnberg

## Dati energetici

Certificazione  
energetica

Legally not required

CODICE OGGETTO: 24021022 - 90403 Nürnberg

## La proprietà



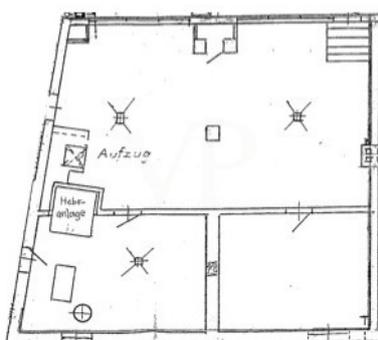
CODICE OGGETTO: 24021022 - 90403 Nürnberg

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 24021022 - 90403 Nürnberg

## La proprietà



FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



Eigentümern bieten wir eine kostenfreie und unverbindliche Marktpreiseinschätzung Ihrer Immobilie an.

Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Beratung:

T.: 0911 - 748 999 50

CODICE OGGETTO: 24021022 - 90403 Nürnberg

## La proprietà



**VP VON POLL  
IMMOBILIEN**

**Immobilienbewertung –  
exklusiv, professionell  
und kostenfrei.**

Ermitteln Sie schnell und unkompliziert den Wert Ihrer Immobilie.

Geben Sie einfach die Eckdaten Ihrer Immobilie ein und erhalten Sie sofort eine kostenfreie Marktpreiseinschätzung.

Bei Fragen melden Sie sich gerne.  
T: 0911 - 748 999 50  
krefeld@von-poll.com

[www.home.von-poll.com](http://www.home.von-poll.com)

**CODICE OGGETTO: 24021022 - 90403 Nürnberg**

## Una prima impressione

Die Büro- oder Lagerfläche befindet sich direkt in der Nürnberger Innenstadt in der Nähe des Egidienplatzes. 3 Räume, welche sich über 100 m<sup>2</sup> verteilen, bieten Ihnen ausreichend Platz für Ihr Geschäftsvorhaben. Zudem befindet sich in der Einheit eine Toilette, welche gegen Aufpreis mit gemietet werden kann. Die Fläche befindet sich im Hinterhof eines ummauerten Mehrfamilienhauses ohne öffentlichem Zugang.

**CODICE OGGETTO: 24021022 - 90403 Nürnberg**

## Tutto sulla posizione

Nürnberger Innenstadt, in der Nähe des Egidienplatzes

**CODICE OGGETTO: 24021022 - 90403 Nürnberg**

## Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODICE OGGETTO: 24021022 - 90403 Nürnberg

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Tizian Grimm

---

Tetzelgasse 15 Norimberga  
E-Mail: [nuernberg@von-poll.com](mailto:nuernberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)