

Oberuzwil – Sankt Gallen

Helle und sonnige Doppelhaushälfte

CODE DU BIEN: CH23447059



www.von-poll.ch

PIÈCES: 4.5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 362 m²

CODE DU BIEN: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

- En un coup d'œil
- La propriété
- Plans d'étage
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	CH23447059
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	4.5
Chambres à coucher	3
Salles de bains	1
Année de construction	1959

Type de bien	Maisons jumelles
État de la propriété	Entièrement rénové
Surface de plancher	ca. 0 m ²
Aménagement	WC invités

CODE DU BIEN: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

La propriété



CODE DU BIEN: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

La propriété



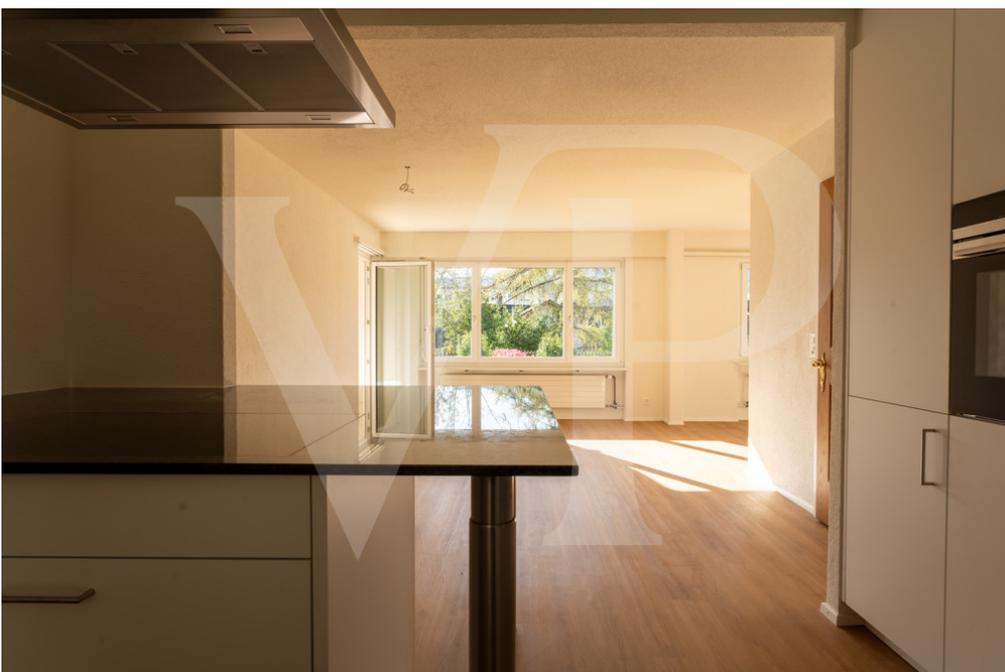
CODE DU BIEN: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

La propriété



CODE DU BIEN: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

La propriété



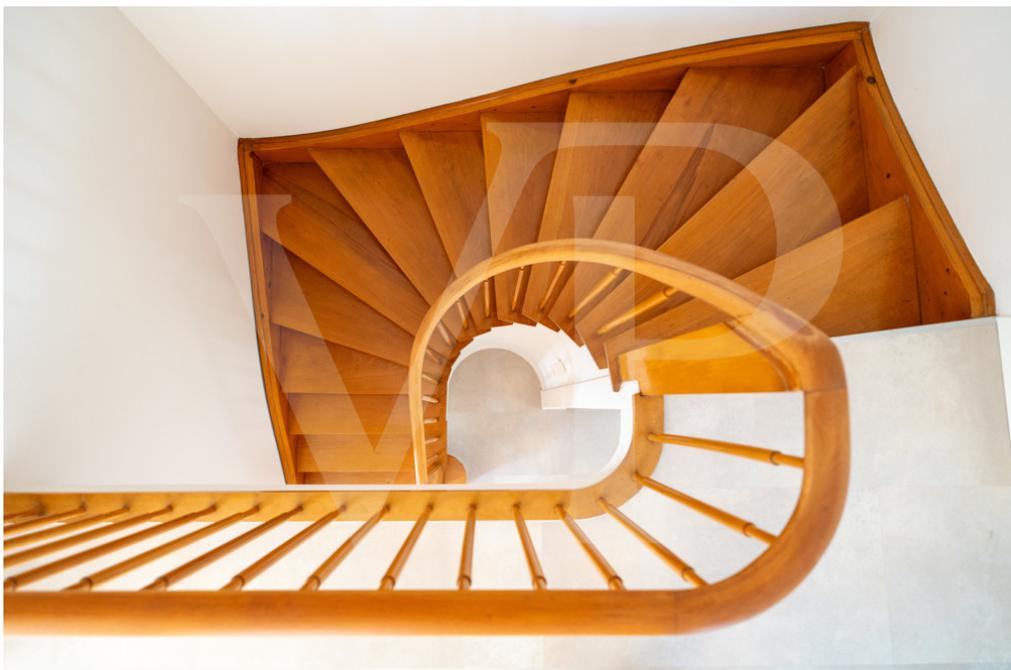
CODE DU BIEN: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

La propriété



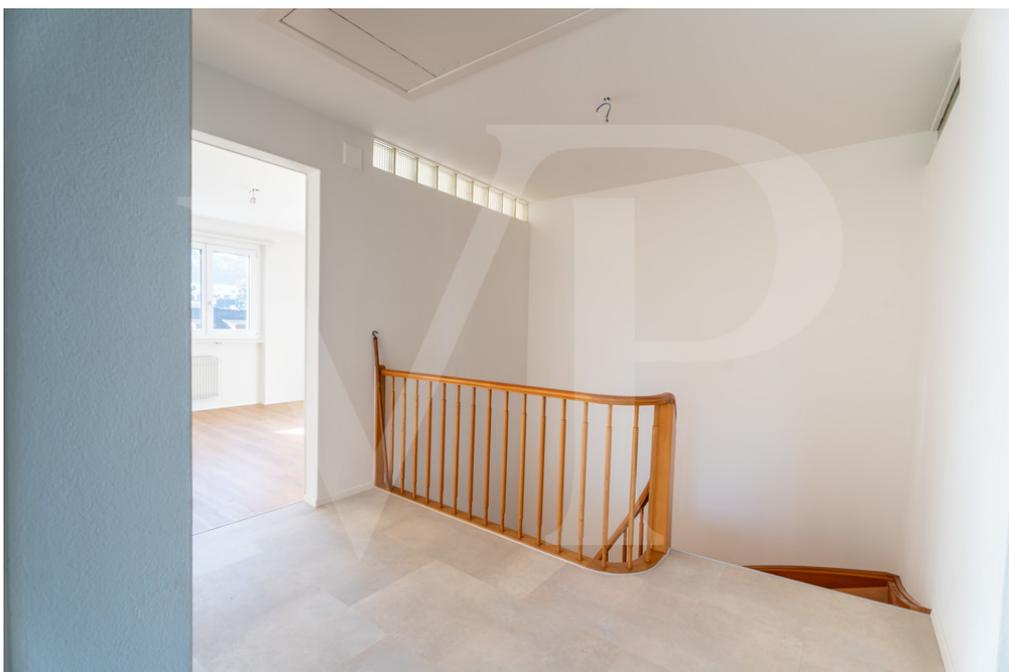
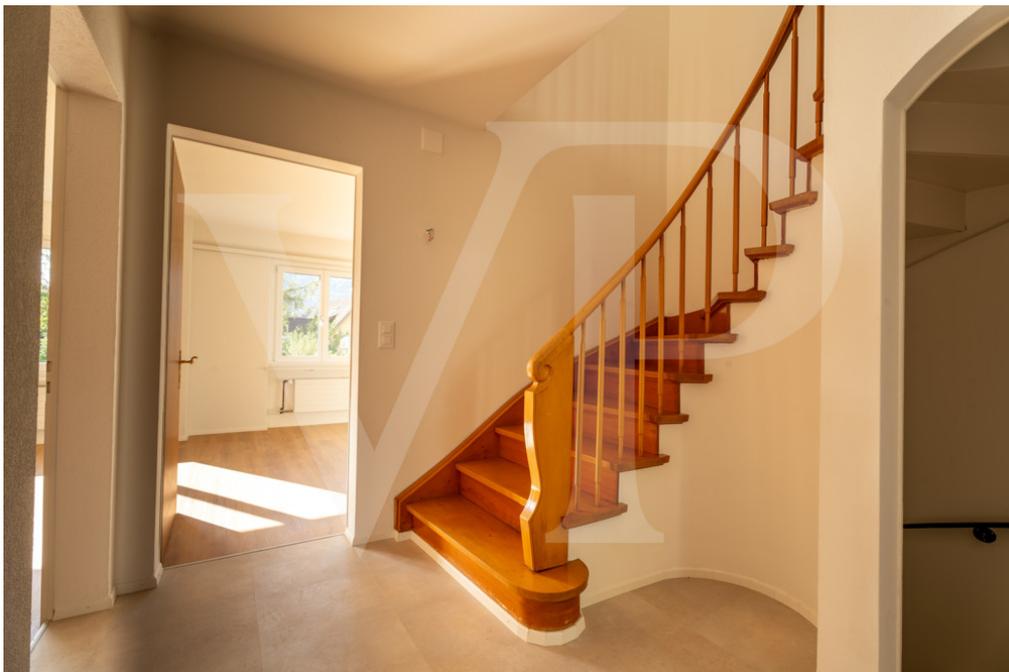
CODE DU BIEN: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

La propriété



CODE DU BIEN: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

La propriété



CODE DU BIEN: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

La propriété



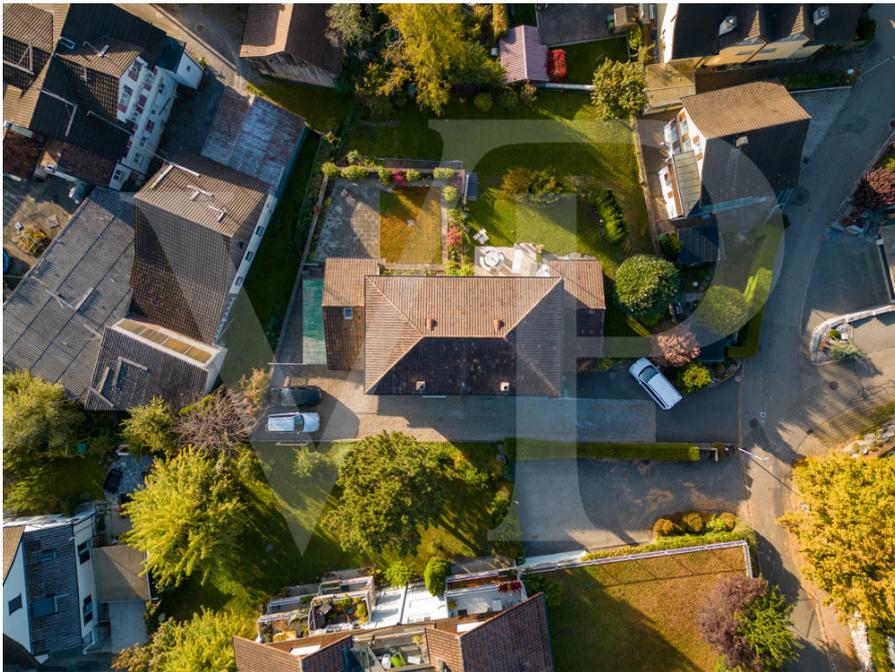
CODE DU BIEN: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

La propriété



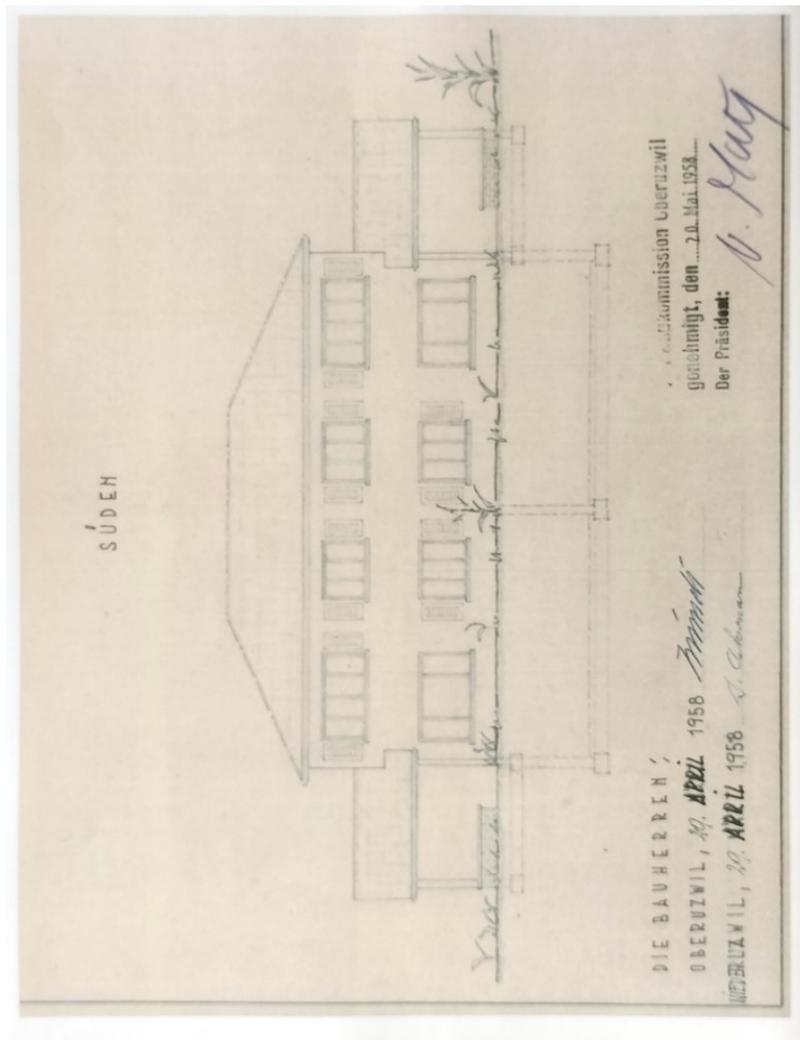
CODE DU BIEN: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

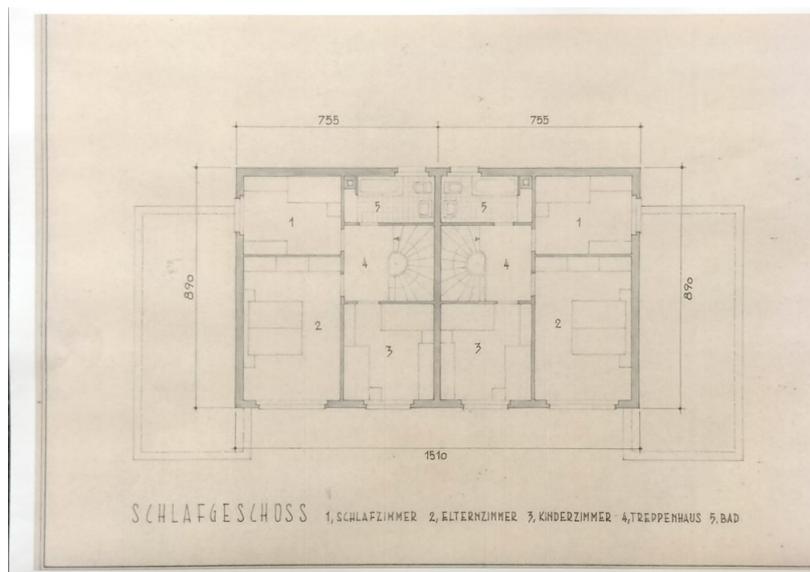
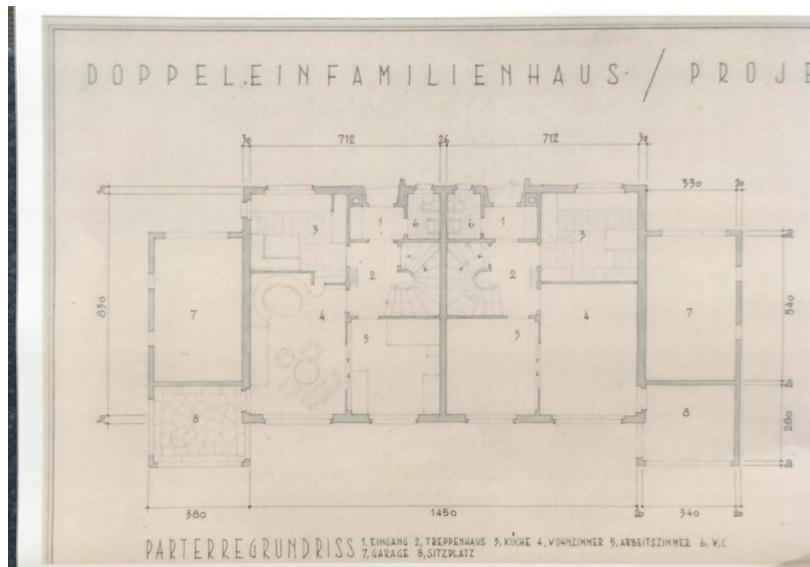
La propriété

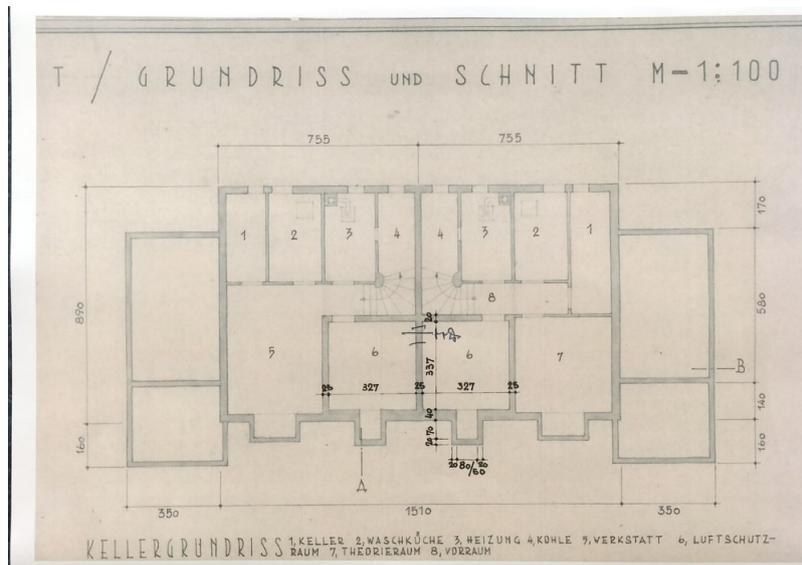


CODE DU BIEN: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

Plans d'étage







Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

Une première impression

Diese gut gelegene Doppelhaus- Hälfte in Oberuzwil besticht durch die sonnige Lage wie auch durch den hübschen Innenausbau. Die Küche ist modern und zeitlos gestaltet mit Granitabdeckung, Backofen, Steamer und Wärmeschublade. Die Wand zwischen Esszimmer und Wohnzimmer wurde entfernt, so dass ein wunderschönes, helles Wohnzimmer entstanden ist. Eine überdachte Terrasse und ein grosser Garten lädt zum Verweilen ein. Im Flur befindet sich ein Gäste-WC, die Tür zum Keller wie auch die Treppen ins obere Stockwerk. Die sehr schöne Holztreppe im Flur wurde renoviert und strahlt in neuem Glanz. Die drei Schlafzimmer im OG sind hell und gemütlich, hier befindet sich auch das Familienbad. Über eine Lucke finden Sie Zugang zum Dachboden. Dieser könnte ausgebaut werden. Ans Haus angeschlossen steht eine Garage, daneben befindet sich eine Carport, welcher ebenfalls Schutz für Ihr Fahrzeug oder Fahrräder bietet.

CODE DU BIEN: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

Tout sur l'emplacement

Oberuzwil liegt an der Kantonsstrasse /Hauptstrasse zwischen Gossau und Wil. Mit dem Bau der Autobahn und des Anschlusses Oberbüren-Uzwil wurde 1968 als Autobahnzubringer eine vierspurige Strasse mit getrennten Fahrbahnen zwischen Oberbüren und dem Lindenplatz in Uzwil gebaut. Ursprünglich war eine Weiterführung nach Oberuzwil geplant, der Ausbau des fehlenden Teilstücks zwischen der Lindenstrasse und der Gemeindegrenze zu Oberuzwil wurde aber vom Uzwiler Volk mehrfach verworfen. Oberuzwil liegt an der SBB-Bahnlinie Wil–St. Gallen. Der Bahnhof Uzwil, der von den Gemeinden Oberuzwil und Uzwil getragen wird, wird stündlich von Fernverkehrszügen der Relation Lausanne–St. Gallen bedient. Oberuzwil ist durch Postautos mit den Bahnhöfen Flawil, Uzwil und Wil verbunden.

CODE DU BIEN: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

Plus d'informations

In diesem Haus war die erste Fahrschule der Region St. Gallen untergebracht.
Dachboden kann ausgebaut werden.

CODE DU BIEN: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Peter Steinmann

Rathausstrasse 5 Thurgovie | Winterthur
E-Mail: thurgau@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com