Benahavís

Luxuriöser mediterraner Palast mit 16 Schlafzimmern, Altos del Paraiso, Benahavis.

CODE DU BIEN: ES22385435

PRIX D'ACHAT: 13.950.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 7.100 m²

CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES22385435
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Chambres à coucher	16
Salles de bains	16
Place de stationnement	3 x Garage

Prix d'achat	13.950.000 EUR
Type de bien	Villa
Surface de plancher	ca. 0 m²
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine

CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

Informations énergétiques

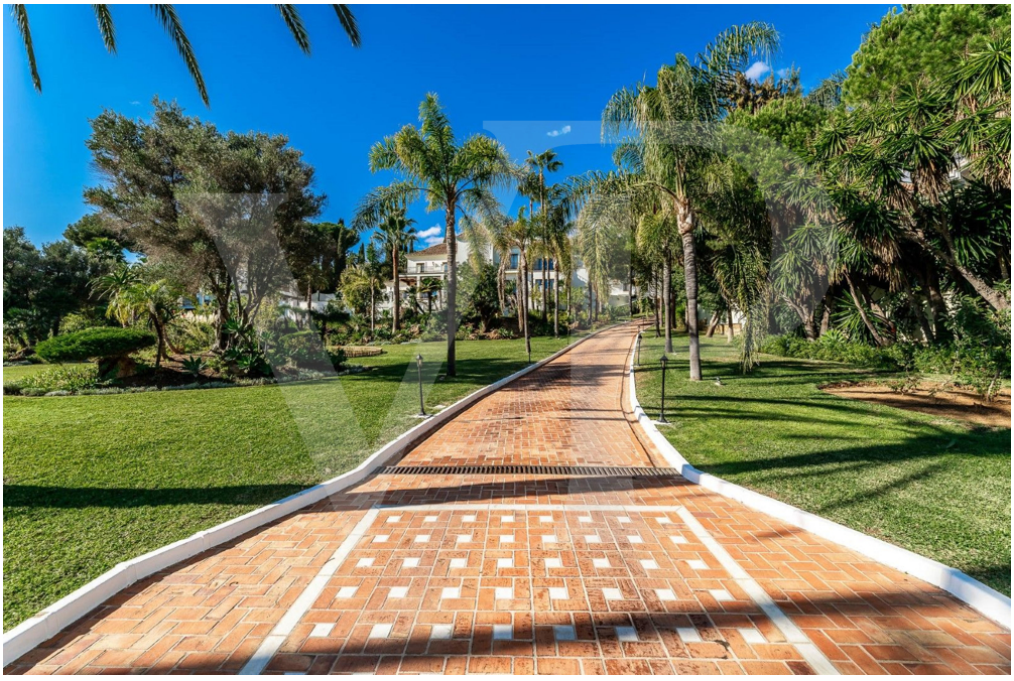
Source d'alimentation	Électrique

CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

La propriété

CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

La propriété



CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

La propriété

CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

La propriété

CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

La propriété

CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

La propriété

CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

La propriété

CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

La propriété

CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

La propriété

CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

La propriété

CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

La propriété

CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

La propriété

CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

La propriété

CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

La propriété

CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

La propriété

CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

Une première impression

Luxuriöser mediterraner Palast mit 16 Schlafzimmern, bestehend aus Haupthaus, Gästehaus und Personalhaus, gelegen in der berühmten Gegend El Paraiso Alto, Benahavis, umgeben von den besten Golfplätzen der Costa del Sol. -Hauptvilla- Das Haupthaus hat 3 Etagen und das Untergeschoss verfügt über einen separaten Eingang. Die Eingangshalle des Erdgeschosses führt zu einem riesigen Wohnzimmer. Das Wohnzimmer, der Essbereich und der Entspannungsbereich mit einer Bar befinden sich alle im gleichen offenen Raum, die Küche ist separat. Diese Räumlichkeiten haben alle Zugang auf eine wundeschöne Terrase die das ganze Erdgeschoss umkriest. Diese Terrasse führt wiedrum zum Schwimmbad. Ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleideraum befindet sich auf dieser Etage und hat ebenfalls einen Zugang zur schönen Terrasse. Im obersten Stockwerk des Haupthauses befinden sich 4 Schlafzimmer. 2 Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleideraum und 2 weitere, die sich das gleiche Bad teilen. Sie haben alle eine eigene Terrasse, von der aus man den schönen Garten und den Blick auf die Berge und das Meer genießen kann. -Untere Ebene- Es gibt einen separaten Eingang zu der unteren Ebene dieser Hauptvilla. Hier befindet sich ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Blick auf den Pool. -Gästehaus- Das zweite Haus auf diesem Grundstück ist eine kleinere Villa, das als Gästehaus betrachtet werden kann, mit 3 Etagen. Durch den Eingang des Hauses gelangt man in das Hauptgeschoss mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, privaten Ankleidezimmern und Terrassen. Auf einer Seite des Hauses befindet sich der Pool von der Hauptvilla, der so von beiden Häusern, Haupt und Gästehaus genutzt warden kann. Der Wohn- und Esszimmerbereich befindet sich im Untergeschoss. Es gibt ein separates Esszimmer und ein Wohnzimmer sowie einen Wellnessbereich. Im obersten Stockwerk dieser kleineren Villa befindet sich das Hauptschlafzimmer mit einem großen Badezimmer, einem Ankleidezimmer und einem Ruheraum. Außerdem verfügt dieses Schlafzimmer über eine große Terrasse, von der aus man ein herrlichen Panoramablick genießen kann. -Haus für Personal- Das letzte Haus dieser erstaunlichen Ranch sind drei separate Wohnungen, eine im Erdgeschoss und zwei im Obergeschoss. Besonderheiten in der Nähe: verschiedenen Golfplätze, Geschäfte, das Meer, mehreren Städte, Schulen und ein nahe gelegener Wald. Pool: Privat und beheizt Klimatisierung: Klimaanlage, Vorinstallierte Klimaanlage, Kalt/Warm, Zentralheizung, Kamin, U/F-Heizung, U/F/H-Badezimmer Ausblicke: Meer, Berge, Golf, Panoramablick, Garten, Pool, Innenhof, Wald Besonderheiten: Überdachte Terrasse, Aufzug, Einbauschränke, private Terrasse, Solarium, ADSL / WIFI, Fitnessraum, Sauna, Spielzimmer, Gästeapartment, Gästehaus, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, eigenes Bad, behindertengerechter Zugang, Marmorfußboden, Whirlpool, Bar, Grill, Doppelverglasung, Personalunterkunft, Keller, Glasfaseranschluss Möbel: Vollständig

möbliert, optional Garten: Privat, Gepflegt Sicherheit: Gated Complex, Haustelefon, Alarmanlage, 24-Stunden-Sicherheit, Safe Parken: Garage, Überdacht, Offen, Mehr als einer, Privat Versorgungseinrichtungen: Elektrizität, Trinkwasser, Telefon, Gas

CODE DU BIEN: ES22385435 - 29679 Benahavís

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella
E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com