

Adeje – Golf Costa Adeje

Wohngrundstück zum Bau von zwei Villen mit Meerblick in Golf Costa Adeje

CODE DU BIEN: ES233184368



www.von-poll.com

PRIX D'ACHAT: 3.250.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 5.000 m²

CODE DU BIEN: ES233184368 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES233184368 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES233184368	Prix d'achat	3.250.000 EUR
Disponible à partir du	Selon l'arrangement	Type d'objet	Plot
		Surface de plancher	ca. 0 m ²

CODE DU BIEN: ES233184368 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété



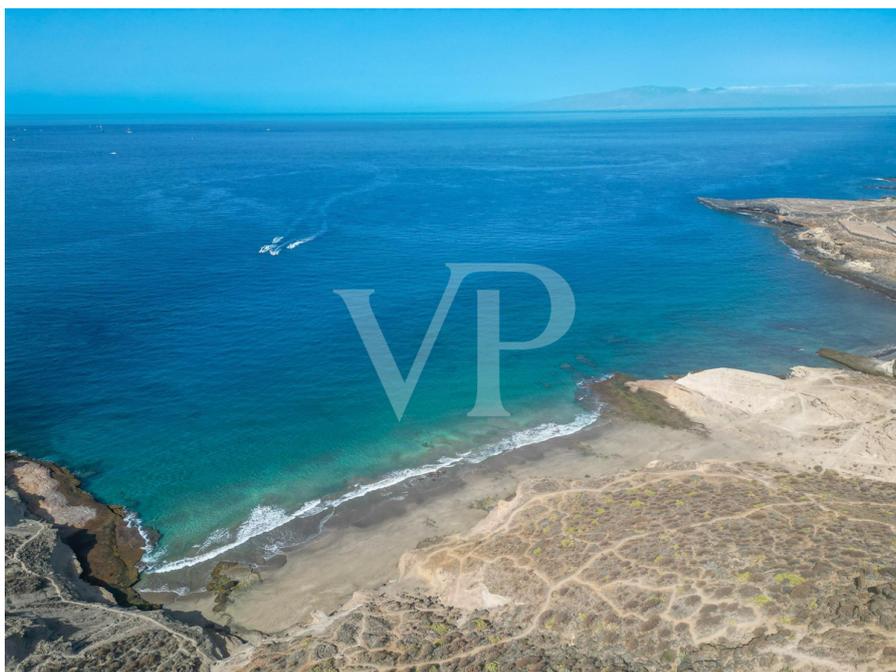
CODE DU BIEN: ES233184368 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété



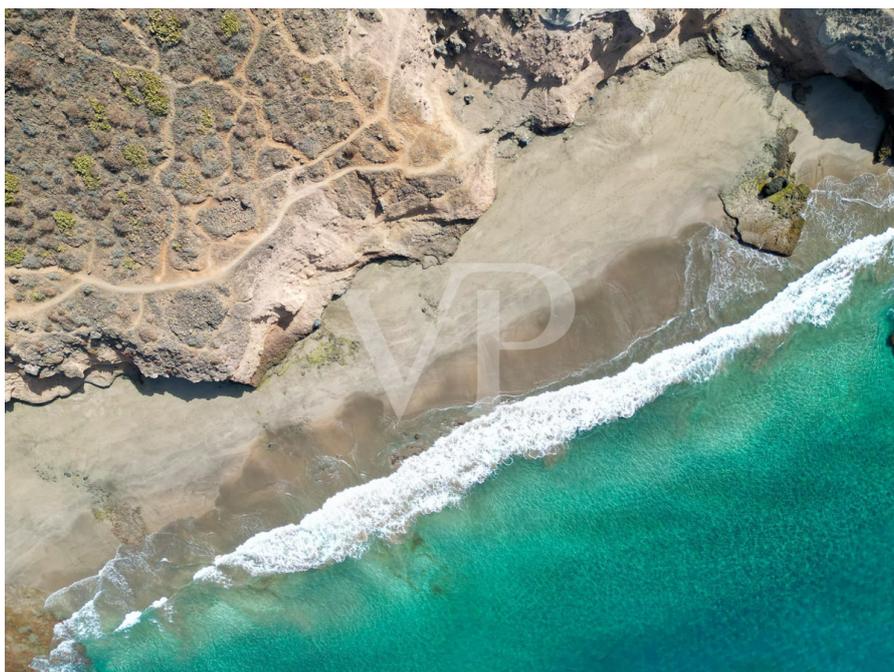
CODE DU BIEN: ES233184368 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété



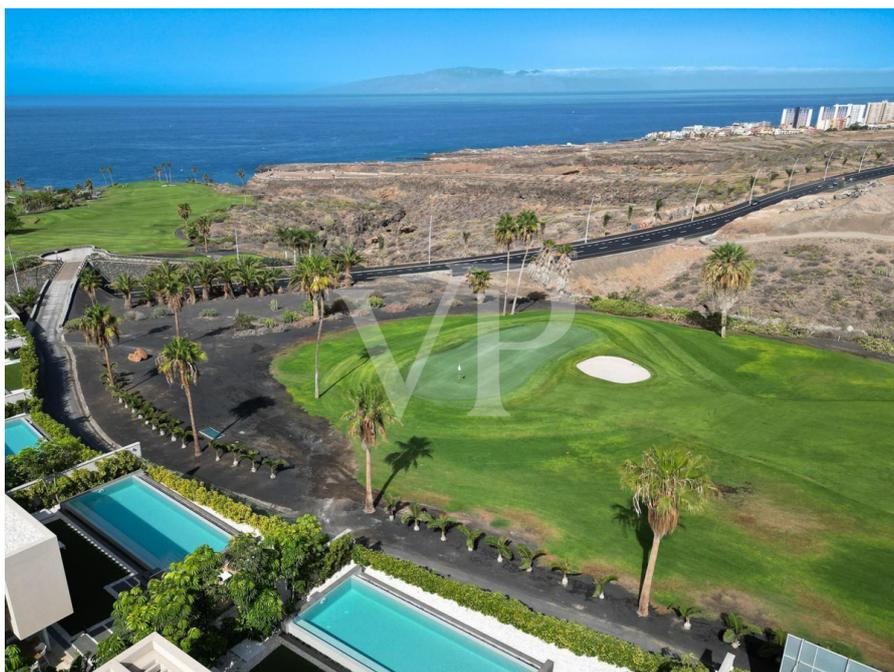
CODE DU BIEN: ES233184368 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété



CODE DU BIEN: ES233184368 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété



CODE DU BIEN: ES233184368 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Une première impression

Wir freuen uns, Ihnen diese fantastische Investitionsmöglichkeit in der exklusiven Gegend von Golf Costa Adeje vorstellen zu können. Dieses Grundstück bietet die Möglichkeit, bis zu zwei Luxusvillen mit Meerblick zu bauen, was es zu einer ausgezeichneten Wahl sowohl für diejenigen macht, die nach einem eigenen Wohnsitz suchen, als auch für diejenigen, die in den Immobilienmarkt investieren möchten. Das Grundstück hat eine Fläche von 5.000 m² und eine Bebaubarkeit von 15%, was eine maximale Baufläche von 754 m² ermöglicht. Zusätzlich zu den beiden oberirdischen Etagen kann ein Keller mit Garage und Unterhaltungsraum gebaut werden, was vielfältige Gestaltungs- und Verteilungsmöglichkeiten bietet. Die Lage des Grundstücks bietet einen schönen Blick auf das Meer, die Berge und Playa de las Américas, was einen zusätzlichen Wert für die Immobilie darstellt. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, der zukünftige Besitzer einer exklusiven Immobilie in einer der begehrtesten Gegenden der Insel zu sein. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und Ihre Investition in Barranco del Inglés zu sichern.

CODE DU BIEN: ES233184368 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Détails des commodités

- Exklusives Wohngebiet
- Einfamilienhaus
- Grundstücksfläche: 5.000m²
- Bebaubarkeit: 754m² + Keller mit Garage und Unterhaltungsraum
- Bebauungsdichte: 15%
- Höhe: 2 Stockwerke

CODE DU BIEN: ES233184368 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Tout sur l'emplacement

Die Umgebung um den Golf Costa Adeje ist aktuell die luxuriöseste Zone im Süden von Teneriffa. In den letzten sechs Jahren sind hier viele moderne und hochwertige Villen entstanden, in einer atemberaubenden und exklusiven Umgebung des berühmten Golfplatzes. Nicht nur bei Golf-Liehabern ist diese fantastische Lage äußerst angesagt. Man findet hier Luxusimmobilien im typisch kanarischen oder klassischen Stil bis hin zur minimalistischen Architektur mit klaren Linien. Für jeden Geschmack ist etwas dabei. Nur einen Steinwurf entfernt liegt La Caleta, ein kleines Fischerdorf mit vielen charmanten Restaurants, wo man atemberaubende Sonnenuntergänge genießen kann. Die nächste Bademöglichkeit ist der berühmte und beliebte Playa del Duque in Costa Adeje mit seinem weißen Sandstrand. In Costa Adeje findet man eine große Auswahl an luxuriösen Hotels, Restaurants, Wellness- und SPA- Zentren, sowie Einkaufsmöglichkeiten. Weitere touristische Gebiete, wie Playa de Las Americas und Los Cristianos sind in Kürze zu erreichen. Durch die hervorragende Autobahnanbindung sind es nur ca. 20 Minuten bis zum Flughafen Süd (Reina Sofia) und ca. 1 Stunden zum Flughafen im Norden.

CODE DU BIEN: ES233184368 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: ES233184368 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com