

Oberuzwil – Sankt Gallen

Helle und sonnige Doppelhaushälfte

Número de propiedad: CH23447059



www.von-poll.ch

HABITACIONES: 4.5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 362 m²

Número de propiedad: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

De un vistazo

Número de propiedad	CH23447059
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	4.5
Dormitorios	3
Baños	1
Año de construcción	1959

Casa	Casas bifamiliares
Estado de la propiedad	completamente restructurado
Espacio utilizable	ca. 0 m²
Características	WC para invitados

Número de propiedad: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

La propiedad



Número de propiedad: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

La propiedad



Número de propiedad: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

La propiedad



Número de propiedad: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

La propiedad



Número de propiedad: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

La propiedad



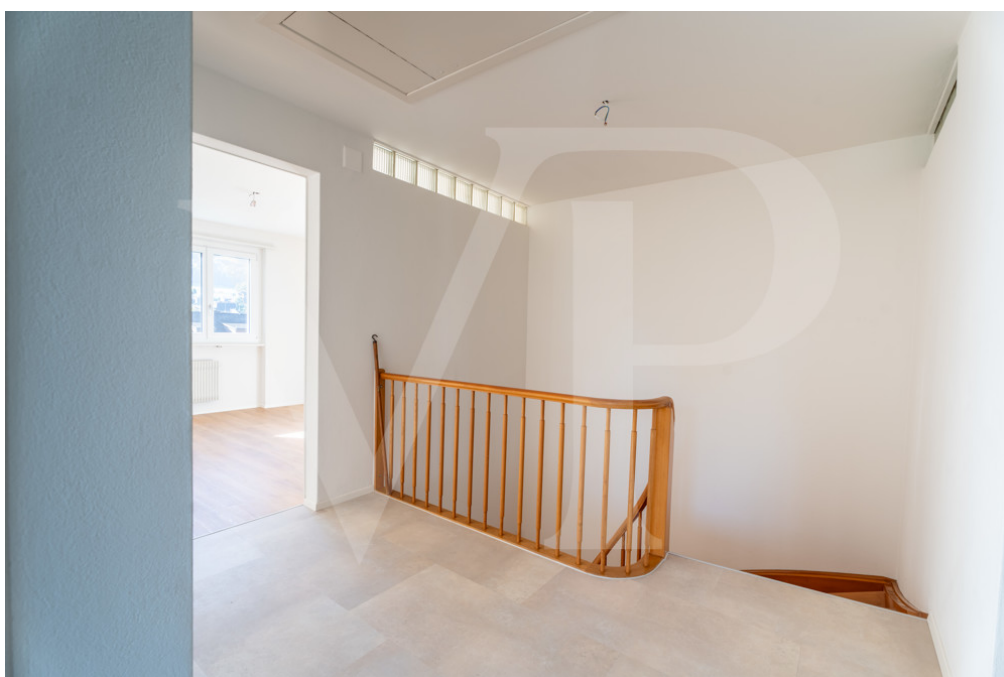
Número de propiedad: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

La propiedad



Número de propiedad: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

La propiedad



Número de propiedad: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

La propiedad



Número de propiedad: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

La propiedad



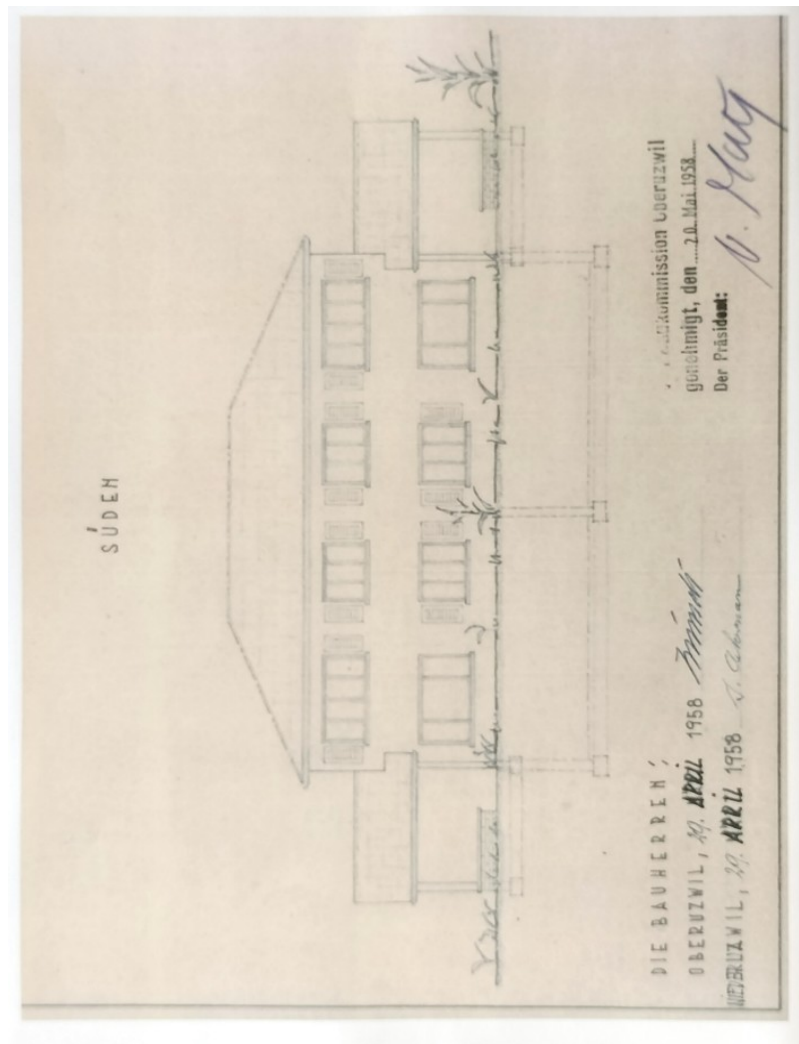
Número de propiedad: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

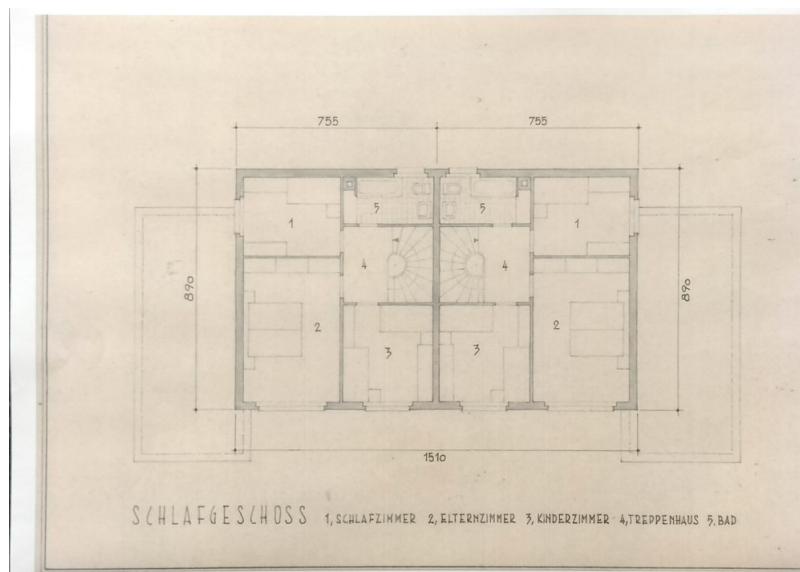
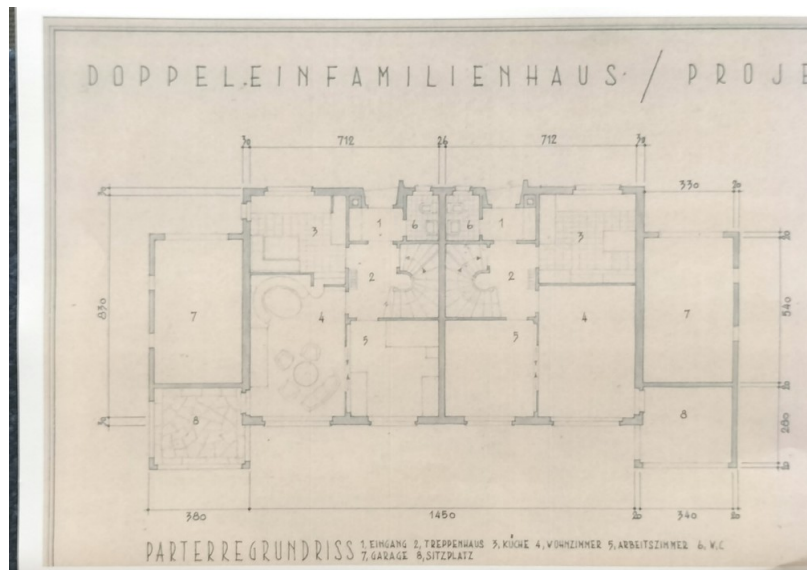
La propiedad

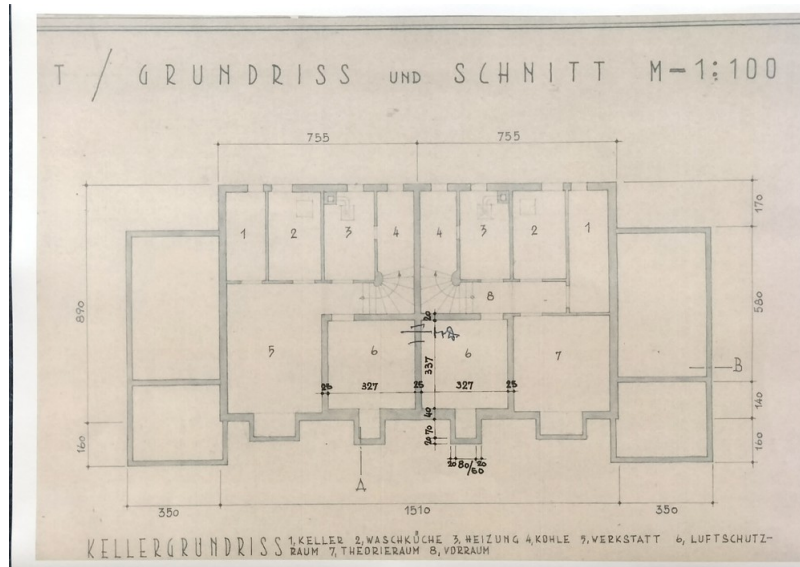


Número de propiedad: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

Planos de planta







Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

Una primera impresión

Diese gut gelegene Doppelhaus- Hälfte in Oberuzwil besticht durch die sonnige Lage wie auch durch den hübschen Innenausbau. Die Küche ist modern und zeitlos gestaltet mit Granitabdeckung, Backofen, Steamer und Wärmeschublade. Die Wand zwischen Esszimmer und Wohnzimmer wurde entfernt, so dass ein wunderschönes, helles Wohnzimmer entstanden ist. Eine überdachte Terrasse und ein grosser Garten lädt zum Verweilen ein. Im Flur befindet sich ein Gäste-WC, die Tür zum Keller wie auch die Treppen ins obere Stockwerk. Die sehr schöne Holztreppe im Flur wurde renoviert und strahlt in neuem Glanz. Die drei Schlafzimmer im OG sind hell und gemütlich, hier befindet sich auch das Familienbad. Über eine Lucke finden Sie Zugang zum Dachboden. Dieser könnte ausgebaut werden. Ans Haus angeschlossen steht eine Garage, daneben befindet sich eine Carport, welcher ebenfalls Schutz für Ihr Fahrzeug oder Fahrräder bietet.

Número de propiedad: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

Todo sobre la ubicación

Oberuzwil liegt an der Kantonsstrasse /Hauptstrasse zwischen Gossau und Wil. Mit dem Bau der Autobahn und des Anschlusses Oberbüren-Uzwil wurde 1968 als Autobahnzubringer eine vierspurige Strasse mit getrennten Fahrbahnen zwischen Oberbüren und dem Lindenplatz in Uzwil gebaut. Ursprünglich war eine Weiterführung nach Oberuzwil geplant, der Ausbau des fehlenden Teilstücks zwischen der Lindenstrasse und der Gemeindegrenze zu Oberuzwil wurde aber vom Uzwiler Volk mehrfach verworfen. Oberuzwil liegt an der SBB-Bahnlinie Wil–St. Gallen. Der Bahnhof Uzwil, der von den Gemeinden Oberuzwil und Uzwil getragen wird, wird stündlich von Fernverkehrszügen der Relation Lausanne–St. Gallen bedient. Oberuzwil ist durch Postautos mit den Bahnhöfen Flawil, Uzwil und Wil verbunden.

Número de propiedad: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

Otros datos

In diesem Haus war die erste Fahrschule der Region St. Gallen untergebracht.
Dachboden kann ausgebaut werden.

Número de propiedad: CH23447059 - 9242 Oberuzwil – Sankt Gallen

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Peter Steinmann

Rathausstrasse 5 Thurgau | Winterthur

E-Mail: thurgau@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com