

#### **Benahavís**

#### Lujoso palacio mediterráneo en Altos del Paraiso, Benahavis.

Número de propiedad: ES22385435



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 13.950.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 7.100 m<sup>2</sup>



- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio



#### De un vistazo

Número de propiedad	ES22385435
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Dormitorios	16
Baños	16
Tipo de aparcamiento	3 x Garaje

Precio de compra	13.950.000 EUR
Casa	Villa
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Characterísticas	Piscina



#### Datos energéticos

Fuente de energía Ele	éctrica
-----------------------	---------















































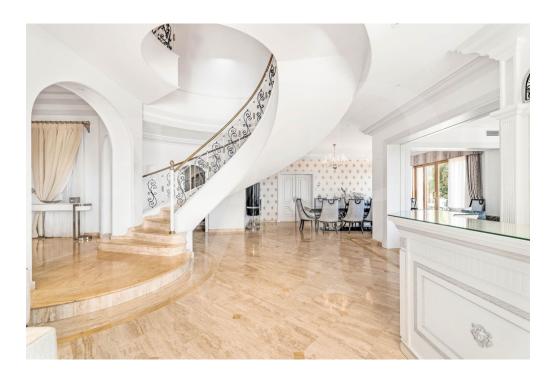














































#### Una primera impresión

Lujoso palacio mediterráneo con 16 dormitorios, consta de Casa Principal, Casa de Huéspedes, Casa de Personal, Situado en la famosa zona de El Paraíso Alto, Benahavis, rodeado de los mejores campos de golf de la Costa del Sol. -Villa principal-La casa principal tiene 3 plantas y la planta inferior tiene una entrada independiente. El vestíbulo de la planta baja conduce a un enorme salón. La sala de estar, el comedor y la zona de descanso con un bar se encuentran en el mismo espacio abierto, la cocina está separada. Todas estas estancias tienen acceso a una hermosa terraza que rodea toda la planta baja. Esta terraza conduce a la piscina. Un dormitorio con baño en suite y vestidor se encuentran en esta planta y también tiene acceso a la hermosa terraza. En la planta superior de la casa principal hay 4 dormitorios. 2 dormitorios principales con baños y vestidores en suite y otros 2 que comparten el mismo baño. Todas tienen su propia terraza desde la que se puede disfrutar del hermoso jardín y de las vistas a las montañas y al mar. -Nivel inferior- Hay una entrada independiente al nivel inferior de esta villa principal. Aquí encontrará un dormitorio con baño en suite y vistas a la piscina. -Casa de huéspedes- La segunda casa en esta propiedad es una villa más pequeña que puede ser considerada como una casa de huéspedes, con 3 plantas. A través de la entrada de la casa se accede a la planta principal con 2 dormitorios, 2 baños, vestidores privados y terrazas. En un lado de la casa está la piscina de la villa principal, que puede ser utilizada por ambas casas, la principal y la de invitados. La zona de salón y comedor se encuentra en el sótano. Hay un comedor y una sala de estar separados, así como una zona de bienestar. En la planta superior de esta villa más pequeña se encuentra el dormitorio principal con un gran baño, un vestidor y una sala de descanso. Además, este dormitorio cuenta con una amplia terraza desde la que se puede disfrutar de una magnífica vista panorámica. -Staff House- La última casa de este increíble propiedad son tres pisos separados, uno en la planta baja y dos en la planta superior. Características cercanas: varios campos de golf, tiendas, el mar, varios pueblos, escuelas y un bosque cercano. Piscina: Privada y climatizada



#### Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com