

marbella

Especial y Luminosa Villa en el Rosario, Marbella.

Número de propiedad: ES22385365



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 1.050.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.050 m²

Número de propiedad: ES22385365 - 29604 marbella

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES22385365 - 29604 marbella

De un vistazo

Número de propiedad	ES22385365
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Dormitorios	4
Baños	4
Año de construcción	1974

Precio de compra	1.050.000 EUR
Casa	Chalet
Comisión	5%
Estado de la propiedad	Estructura
Espacio utilizable	ca. 0 m²
Características	Piscina, Chimenea

Número de propiedad: ES22385365 - 29604 marbella

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante	Certificado energético	Certificado energético
Fuente de energía	ELEKTRO	Demanda de energía final	126.80 kWh/m²a
		Clase de eficiencia energética	E

Número de propiedad: ES22385365 - 29604 marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES22385365 - 29604 marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES22385365 - 29604 marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES22385365 - 29604 marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES22385365 - 29604 marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES22385365 - 29604 marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES22385365 - 29604 marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES22385365 - 29604 marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES22385365 - 29604 marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES22385365 - 29604 marbella

Una primera impresión

Encontramos esta especial y luminosa villa en una calle tranquila con buenas vistas al Mar Mediterráneo. Las 2 plantas y los diferentes niveles permiten vivir en intimidad, pero al mismo tiempo disfrutar de un ambiente acogedor. La villa se ha ampliado a 4 dormitorios y 4 baños privados. Todos los baños están equipados con calefacción por suelo radiante. La villa se encuentra en su propio jardín y está rodeada de muros y una gran valla. Se puede acceder a ambas plantas por separado. La cocina abierta está equipada con electrodomésticos nuevos. El sistema de sonido Sonos, el aire acondicionado y la calefacción en todas las habitaciones, la lavandería, la piscina y la zona de barbacoa completan esta casa tan especial. También hay una cochera para un coche.

Número de propiedad: ES22385365 - 29604 marbella

Todo sobre la ubicación

Ubicación: El Rosario forma parte de Marbella Este. Famoso por sus playas de arena, excelentes restaurantes y amplias zonas verdes. Es uno de los lugares menos construidos que otras partes de la Costa del Sol. El Rosario es uno de los lugares más deseables para vivir y pasar sus vacaciones en la Bahía de Marbella.

Número de propiedad: ES22385365 - 29604 marbella

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com