

Pina – Mitte

Finca de estilo mediterráneo con piscina en Pina

Número de propiedad: ES23379036



PRECIO DE COMPRA: 1.298.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 212 m² • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 15.000 m²

Número de propiedad: ES23379036 - 07220 Pina – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES23379036 - 07220 Pina – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES23379036
Superficie habitable	ca. 212 m²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	3
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	1.298.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	a estrenar
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 329 m²
Características	Terraza, Piscina, Chimenea

Número de propiedad: ES23379036 - 07220 Pina – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua

Número de propiedad: ES23379036 - 07220 Pina – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES23379036 - 07220 Pina – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES23379036 - 07220 Pina – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES23379036 - 07220 Pina – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES23379036 - 07220 Pina – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES23379036 - 07220 Pina – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES23379036 - 07220 Pina – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES23379036 - 07220 Pina – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES23379036 - 07220 Pina – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES23379036 - 07220 Pina – Mitte

Una primera impresión

Esta finca es de primera ocupación. Hay un nuevo camino asfaltado que conduce a la casa. La propiedad está completamente vallada y tiene un portón eléctrico. Debido a la gran parcela, hay suficiente distancia con los vecinos. El nuevo edificio impresiona por su buena calidad de construcción y está distribuido de tal manera que se puede encontrar un lugar soleado o sombreado a cualquier hora del día, dependiendo de su preferencia. La finca ofrece una magnífica vista de las montañas y tiene un bonito jardín con piscina de agua salada. La casa dispone de calefacción por suelo radiante con bomba de calor de aire. En la planta baja se encuentra el salón, desde el que se accede directamente a la terraza con piscina adyacente, así como al hermoso patio. Desde esta planta también se accede a una gran bodega. Todos los servicios del edificio se encuentran en el sótano. Además, en la planta baja hay dos dormitorios con baño en suite, otro baño de invitados y la cocina con acceso directo al garaje, así como el lavadero. En la planta superior hay un pasillo con acceso directo al balcón. Desde aquí se puede disfrutar de la vista sobre el paisaje y las montañas. Otro dormitorio con baño en suite también se encuentra en la planta superior. Un garaje ofrece espacio para dos vehículos.

Número de propiedad: ES23379036 - 07220 Pina – Mitte

Detalles de los servicios

- Puerta de entrada eléctrica
- Numerosas terrazas alrededor de la casa
- Gran piscina de agua salada
- Ventanas de PVC con doble acristalamiento
- Calefacción por suelo radiante con bomba de calor de aire
- Paredes de piedra natural
- Garaje para dos coches
- Suministro municipal de agua
- Suministro municipal de electricidad

Número de propiedad: ES23379036 - 07220 Pina – Mitte

Todo sobre la ubicación

Pina es un pueblo tranquilo del municipio de Algaida, y cuenta con numerosos almendros, higueras y algarrobos. El municipio de Algaida está situado en el sureste de Mallorca, en la carretera de Manacor, y dista 25 km de Palma. Los principales lugares de interés de Pina son la iglesia de “Sant Cosme i Sant Damià”, la cruz neogótica “Sa Creu”, un convento fundado en 1856, la Fuente –rodeada de hiedras, olmos, álamos y un porche con lavaderos– y un mirador desde el cual se puede contemplar Sineu y el hermoso valle de Pina. Cada martes hay mercado en Pina, donde se puede adquirir fruta fresca, verduras y otras cosas de utilidad. El aeropuerto está a unos 20 minutos en coche. Los clubs de golf más cercanos son el Golf Park de Mallorca Puntiró y el Golf Son Gual Mallorca.

Número de propiedad: ES23379036 - 07220 Pina – Mitte

Otros datos

Básicamente, recomendamos que la situación legal de/para la construcción sea revisada por un abogado especialista. Toda la información se basa en la información suministrada por la propiedad. No asumemos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y puntualidad de la información. La comisión de intermediación será pagada por el vendedor. Los impuestos, la honorarios notariales y registrales incurridos por la compra, serán pagados por el comprador.

Número de propiedad: ES23379036 - 07220 Pina – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Llucmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com