

Uelzen

Gewerbefläche nach Wunschgröße in zentraler Lage ab 50 m² - 196 m² für 2,25 Euro /m² zu mieten

Número de propiedad: 22238229



PRECIO DEL ALQUILER: 432 EUR

Número de propiedad: 22238229 - 29525 Uelzen

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 22238229 - 29525 Uelzen

De un vistazo

Número de propiedad	22238229	Almacenes / centros de producción	Zonas de almacenamiento
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Espacio total	ca. 192 m²
Año de construcción	1958	Espacio utilizable	ca. 0 m²

Número de propiedad: 22238229 - 29525 Uelzen

Datos energéticos

Fuente de energía	GAS	Certificado energético	Certificado de consumo
Certificado energético válido hasta	11.06.2030	Consumo de energía final	124.40 kWh/m²a
		Clase de eficiencia energética	D

Número de propiedad: 22238229 - 29525 Uelzen

La propiedad



Número de propiedad: 22238229 - 29525 Uelzen

La propiedad



Número de propiedad: 22238229 - 29525 Uelzen

La propiedad



Número de propiedad: 22238229 - 29525 Uelzen

La propiedad



Número de propiedad: 22238229 - 29525 Uelzen

La propiedad



Número de propiedad: 22238229 - 29525 Uelzen

La propiedad



Número de propiedad: 22238229 - 29525 Uelzen

La propiedad



Número de propiedad: 22238229 - 29525 Uelzen

Una primera impresión

Diese Fläche bietet Ihnen mit 2 Räumen je ca. 25 m² eine gute Lagermöglichkeit für die unterschiedlichsten Güter oder Waren. Diese verteilen sich im 1. OG über zwei Garagen. Außerdem könnte man die Fläche als Existenzgründer selbst für seine Zwecke umgestalten. Sollte dies an Lagerfläche nicht ausreichen kann man zudem verschiedene Kellerräume mit anmieten verteilt auf einer Gesamtfläche von ca. 150 m². Die Immobilie befindet sich in der Nähe des Zentrums, mit Stellplätzen in direkter Umgebung und ist nicht weit vom Bahnhof entfernt.

Número de propiedad: 22238229 - 29525 Uelzen

Todo sobre la ubicación

Zentrale Innenstadtlage, fußläufige Einkaufsmöglichkeiten und nahegelegene Parkmöglichkeiten auch direkt vor der Tür. Der Hundertwasserbahnhof gilt als Touristenattraktion und ist in ca 7 min. zu Fuß zu erreichen. Mit der guten Nord/Süd Anbindung nach Hamburg oder Hannover, als auch mit der Ost/West Anbindung Berlin/Bremen, ist dies wiederum für Pendler ein großer Vorteil.

Número de propiedad: 22238229 - 29525 Uelzen

Otros datos

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor. Dieser ist gültig bis 11.6.2030. Endenergieverbrauch beträgt 124.40 kwh/(m²*a). Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Gas. Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 1998. Die Energieeffizienzklasse ist D. HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número de propiedad: 22238229 - 29525 Uelzen

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Silke Freifrau von Koenig und Maik Röper

Veerßer Straße 26 Uelzen
E-Mail: uelzen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com