

Luxembourg – Cessage gasperich Howald

# Bureau à louer court terme

*Property ID: LU882000157*



Property ID: LU882000157 - 2453 Luxembourg – Cessage gasperich Howald

- At a glance
- The property
- Floor plans
- A first impression
- Contact partner

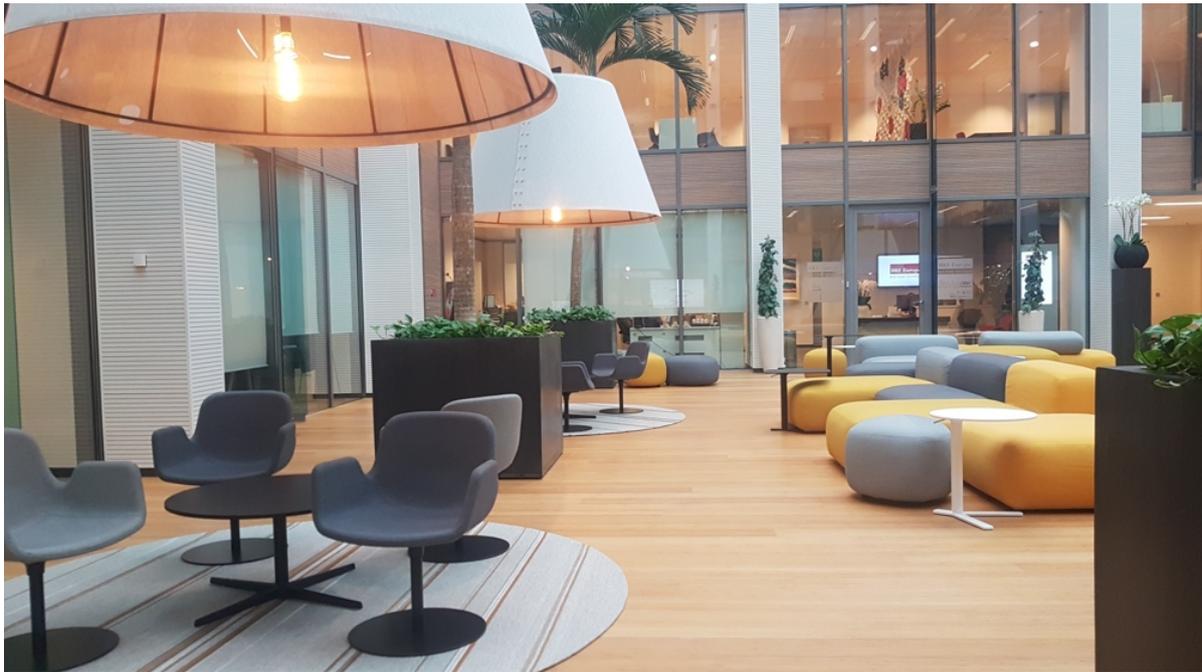
Property ID: LU882000157 - 2453 Luxembourg – Cessage gasperich Howald

## At a glance

Property ID	LU882000157	Purchase Price	1 mois
Available from	According to the arrangement	Commission	1 mois
Type of parking	6 x Other	Total Space	ca. 816 m <sup>2</sup>
		Usable Space	ca. 0 m <sup>2</sup>

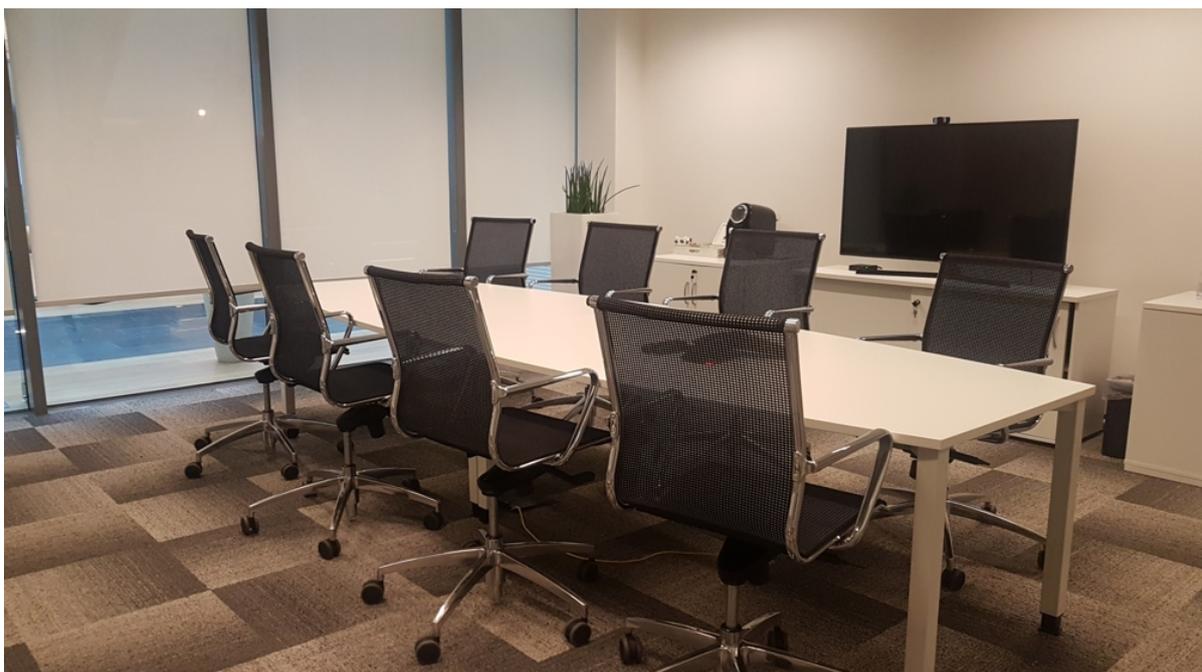
Property ID: LU882000157 - 2453 Luxembourg – Cessage gasperich Howald

## The property



Property ID: LU882000157 - 2453 Luxembourg – Cessage gasperich Howald

## The property



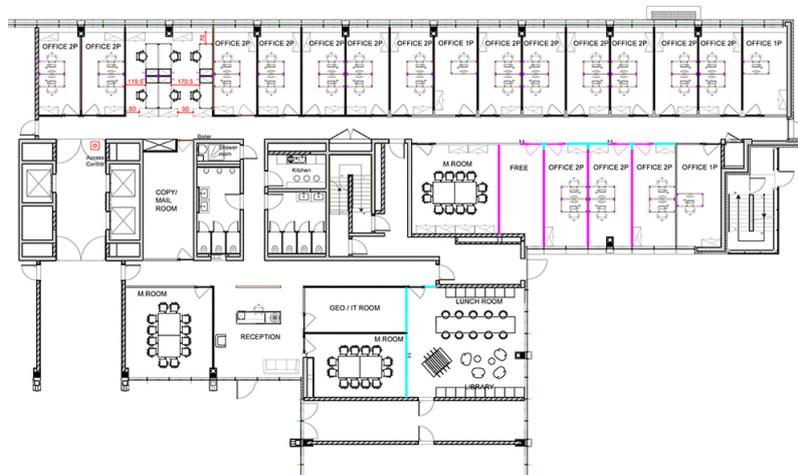
Property ID: LU882000157 - 2453 Luxembourg – Cessage gasperich Howald

## The property



Property ID: LU882000157 - 2453 Luxembourg – Cessage gasperich Howald

## Floor plans



This floor plan is not to scale. The documents were given to us by the client. For this reason, we cannot guarantee the accuracy of the information.

Property ID: LU882000157 - 2453 Luxembourg – Cessage gasperich Howald

## A first impression

Belle surface de bureau très lumineuse situé au rez-de-chaussée d'un ensemble de deux immeuble s séparé par un atrium très cosy et offrent des espaces de réunion informel. Un accueil professionnel est situé à l'entrée afin de diriger les visiteurs. Les surfaces sont entièrement aménagées, cloisonnées et meublées avec beaucoup de gout. La surface se compose d'une zone accueil avec un desk 2 postes, salles de réunions, espace lounge, facility, de nombreux bureaux fermés, une réserve et 6 parkings. La localisation est très accessible depuis le réaménagement des transports en commun. Le bail est pour une période limitée, jusqu'en février 2022 mais pourrait être prolongé selon négociation avec le propriétaire.

Property ID: LU882000157 - 2453 Luxembourg – Cessage gasperich Howald

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur Limpertsberg  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)