

Saarbrücken

Historische Dachgeschoßwohnung in der City

Property ID: 24089028



RENT PRICE: 730 EUR • LIVING SPACE: ca. 85,35 m² • ROOMS: 3

Property ID: 24089028 - 66121 Saarbrücken

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: 24089028 - 66121 Saarbrücken

At a glance

Property ID	24089028	Modernisation / Refurbishment	2019
Living Space	ca. 85,35 m ²	Condition of property	Well-maintained
Available from	According to the arrangement	Construction method	Solid
Floor	5	Usable Space	ca. 0 m ²
Rooms	3		
Bedrooms	2		
Bathrooms	1		
Year of construction	1900		

Property ID: 24089028 - 66121 Saarbrücken

Energy Data

Type of heating	District heating	Energy Certificate	Legally not required
Power Source	District heating		

Property ID: 24089028 - 66121 Saarbrücken

The property



Property ID: 24089028 - 66121 Saarbrücken

The property



Property ID: 24089028 - 66121 Saarbrücken

The property



FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



Vertrauen Sie einem Experten,
wenn es um die Vermittlung
Ihrer Immobilie geht.

Kontaktieren Sie uns für
eine persönliche Beratung:

T.: 0681 - 92 79 814 0

Property ID: 24089028 - 66121 Saarbrücken

A first impression

Sie lieben Altbau mit historischem Flair, dann sind Sie hier am richtigen Platz! Die Altbauwohnung mit ca. 85 m² Wohnfläche hat 3 schöne Zimmer mit Parkettböden. Küche (ohne Einbauküche) und Bad mit Fenster. Die Wohnung befindet sich in der fünften Etage des denkmalgeschützten Hauses und schafft Ihnen mit seinen besonderen und individuellen Räume eine angenehme Wohnatmosphäre. Bitte berücksichtigen Sie, dass dieses Haus keinen Fahrstuhl hat. Wenn Sie berufstätig sind, die Zentrums Lage mit gepflegtem Altbaucharakter lieben und beste ÖPNV-Anbindungen suchen, dann kontaktieren Sie uns über den Link der Kontaktaufnahme.

Property ID: 24089028 - 66121 Saarbrücken

All about the location

Das Anwesen befindet sich in der direkten Nachbarschaft der Cosmos in der Großherzog-Friedrich-Straße und ist im Herzen der Stadt. Sie haben kurze Wege zu Fuß oder mit der Saarbahn und zu allen Bereichen des Lebens. Einkaufen, Ärzte, Schulen, Uni, Kultur, Lifestyle, Einkaufen, ÖPNV, usw..., Alles vor der Tür. Mitten im Zentrum und nur ein Katzensprung vom Sankt Johanner Markt, dem Nauwieser-Viertel und dem Staden entfernt, steht dieses Mehrfamilienhaus mit fantastischen Blick über den Dächern der Stadt. nach Luxemburg, Paris, Straßburg oder Frankfurt. Der ICE-Bahnhof Saarbrücken sowie die internationalen Flughäfen Saarbrücken und Luxemburg stellen, neben den exzellenten Autobahnverbindungen, die nötige Infrastruktur bereit.

Property ID: 24089028 - 66121 Saarbrücken

Other information

Die Angaben zum Objekt erfolgen im Namen unseres Auftraggebers und dienen einer ersten Information. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen. Unser Service für Sie als Eigentümer: Wir bewerten gern kostenfrei Ihre Immobilie entsprechend dem aktuellen Marktwert, entwickeln eine Ihrem Objekt angepasste Verkaufsstrategie und stehen Ihnen bis zum erfolgreichen Verkauf zur Verfügung. VON POLL IMMOBILIEN steht als Maklerunternehmen mit seinen Mitarbeitern und Kollegen für die Werte Seriosität, Zuverlässigkeit und Diskretion. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen. Kommen Sie einfach bei uns vorbei, rufen Sie uns an oder senden Sie uns eine E-Mail - wir freuen uns, Sie kennenzulernen.

Property ID: 24089028 - 66121 Saarbrücken

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Patrick Forgeng

Großherzog-Friedrich-Straße 48 Saarbrücken

E-Mail: saarbruecken@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com