

Sencelles – Mitte

# Luxuriöses Stadthaus mit grossem Garten und Gästehaus

Objektnummer: ES243744775



KAUFPREIS: 1.980.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 250 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 7 • GRUNDSTÜCK: 2.491 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES243744775	Kaufpreis	1.980.000 EUR
Wohnfläche	ca. 250 m <sup>2</sup>	Haustyp	Stadthaus
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Zustand der Immobilie	vollständig renoviert
Zimmer	7	Bauweise	Massiv
Schlafzimmer	5	Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>
Badezimmer	3	Ausstattung	Einbauküche
Baujahr	1900		
Stellplatz	1 x Andere		

Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung
Befeuernng	Luft/Wasser- Wärmepumpe

Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



**Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte**

## Ein erster Eindruck

Das im Jahr 1900 erbaute Stadthaus bietet eine Wohnfläche von ca. 250 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von ca. 2491 m<sup>2</sup> in einer ruhigen Lage in der Nähe von Palma. Das Haus verfügt über 5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und wurde 2017 vollständig renoviert, wodurch es in einem erstklassigen Zustand ist. Die Ausstattungsqualität dieses luxuriösen Anwesens ist von höchstem Standard. Eine Siematic Küche, Fußbodenheizung, ein großzügiges Wohnzimmer sowie ein Gästehaus bieten allen Komfort, den man sich wünschen kann. Der Garten ist groß und bietet Privatsphäre in einer entspannten Umgebung. Zusätzlich ist ein Pool möglich und ein Kamin bereits vorbereitet, um gemütliche Abende zu verbringen. Dieses zeitlose Haus besticht durch seinen Ursprung und den modernen Komfort, den es bietet. Die offene Raumgestaltung und die geschmackvolle Einrichtung schaffen eine einladende Atmosphäre, in der man sich sofort zuhause fühlt. Die Lage des Anwesens ist ideal, um die Vorzüge von Palma zu genießen, während man in einer ruhigen Umgebung lebt. Die großzügige Gartenfläche bietet Entfaltungsmöglichkeiten und Raum für Erholung und Freizeitaktivitäten im Freien. Insgesamt präsentiert sich dieses Haus als ein traumhaftes Zuhause, das höchsten Ansprüchen gerecht wird und eine harmonische Verbindung von Tradition und Moderne schafft. Wer auf der Suche nach einem stilvollen und komfortablen Wohnsitz nahe Palma ist, wird von diesem Objekt begeistert sein.

Objektnummer: ES243744775 - 07143 Sencelles – Mitte

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria

**E-Mail:** [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)