

Landschlacht

4.5-Zimmer Wohnung mit Seesicht Sonnenpark in Landschlacht am Bodensee

Objektnummer: CH23447055

VERKAUFT



www.von-poll.ch

ZIMMER: 4.5

Objektnummer: CH23447055 - 8597 Landschlacht

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: CH23447055 - 8597 Landschlacht

Auf einen Blick

Objektnummer	CH23447055
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Etage	1
Zimmer	4.5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Baujahr	2014
Stellplatz	1 x Tiefgarage

Wohnungstyp	Etagenwohnung
Nutzfläche	ca. 0 m²

Objektnummer: CH23447055 - 8597 Landschlacht

Die Immobilie



Objektnummer: CH23447055 - 8597 Landschlacht

Die Immobilie



Objektnummer: CH23447055 - 8597 Landschlacht

Die Immobilie



Objektnummer: CH23447055 - 8597 Landschlacht

Die Immobilie



Objektnummer: CH23447055 - 8597 Landschlacht

Die Immobilie



Objektnummer: CH23447055 - 8597 Landschlacht

Grundrisse



Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: CH23447055 - 8597 Landschlacht

Ein erster Eindruck

Im Auftrag unseres Kunden verkaufen wir eine komfortable 4 ½-Zimmer-Wohnung im zweiten Obergeschoss mit modernem Balkon (ca. 12 m²), sowie einem Autoeinstellplatz in der Tiefgarage und einem Kellerabteil. Die Wohnung mit 134 Quadratmetern Bruttowohnfläche befindet sich im ersten Obergeschoss dieses Mehrfamilienhauses mit Baujahr 2014 und geniesst eine schöne Nord-Südausrichtung mit Sicht auf den Bodensee.

Objektnummer: CH23447055 - 8597 Landschlacht

Ausstattung und Details

Durch den offen gestalteten Wohn- und Essbereich mit Sicht auf den Bodensee ergibt sich ein grosszügiges Wohngefühl, die Fensterfronten lassen viel Licht in die Wohnung. Von der Küche, der Essecke und einem der Schlafzimmer geniessen Sie einen schönen Blick über den Bodensee, die nördliche Seite der Wohnung bietet einen grosszügigen Balkon auf dem man sich herrlich verweilen mag.

Die Küche selbst ist praktisch eingeteilt und bietet mit Küchengeräten von Siemens, Kühlschrank mit Gefrierfach sowie Granitabdeckung viel Komfort.

Vom Flur aus gelangen Sie in die zwei Kinderzimmer sowie in das Bad mit Badewanne. Das Elternschlafzimmer befindet am Ende des Flurs und besticht durch das Badezimmer en suite mit Dusche und Doppelwaschbecken.

Die Schlafzimmer und der Wohnbereich sind allesamt mit einem schönen Parkett ausgerüstet, in den beiden Badezimmern wurden praktische Fliesen verlegt.

Eine klassische, sowie moderne Wohnung, die vor allem durch die Sicht auf den schönen und nah gelegenen Bodensee besticht.

Objektnummer: CH23447055 - 8597 Landschlacht

Alles zum Standort

In Landschlacht wohnhaft, gelangen Sie einfach und schnell nach Kreuzlingen, Konstanz und St. Gallen gelangen können. Mit dem Auto sind Sie in nur 10 Minuten auf der Autobahn nach Winterthur und Zürich. Die Bushaltestelle der Linien 908 und 925 befinden sich nun ein paar Meter entfernt. Den Bahnhof Landschlacht erreichen Sie in circa 5 Gehminuten. Das Kantonsspital Münsterlingen ist nur 1,5 km entfernt und Kindergarten/Schule befinden sich in der Nähe. Vor den zwei Mehrfamilienhäusern wurden 7 Besucherparkplätze reserviert.

Objektnummer: CH23447055 - 8597 Landschlacht

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Peter Steinmann

Rathausstrasse 5 Thurgau | Winterthur
E-Mail: thurgau@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com