Quinto Vicentino – Veneto

Ampia abitazione Terra-cielo centrale

CODICE OGGETTO: IT20355376

PREZZO D'ACQUISTO: 320.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 205 m²

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT20355376
Superficie netta	ca. 205 m²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Camere da letto	3
Bagni	3
Anno di costruzione	2015

Prezzo d'acquisto	320.000 EUR
Casa	Villa a schiera
Compenso di mediazione	finita
Superficie commerciale	ca. 205 m²
Superficie lorda	ca. 0 m²
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

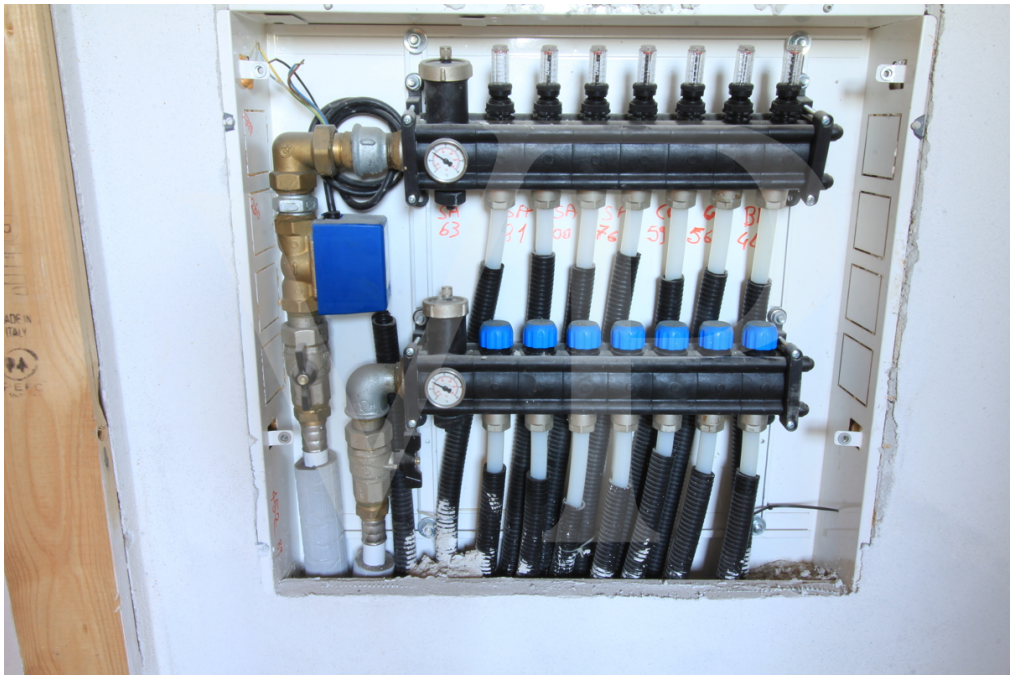
La proprietà

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

La proprietà

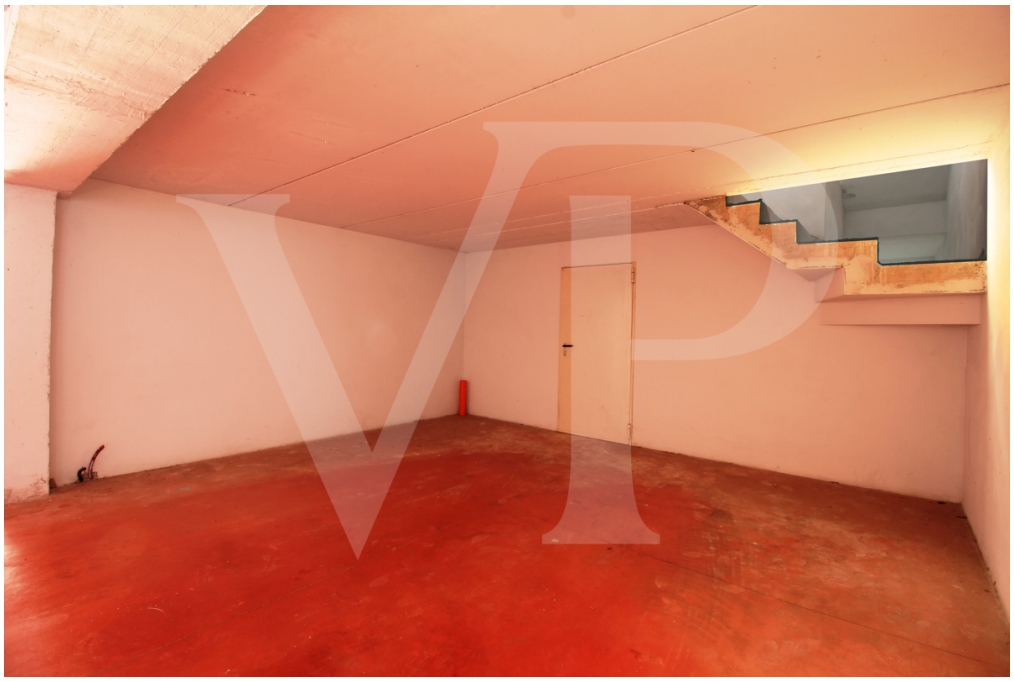
CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

La proprietà



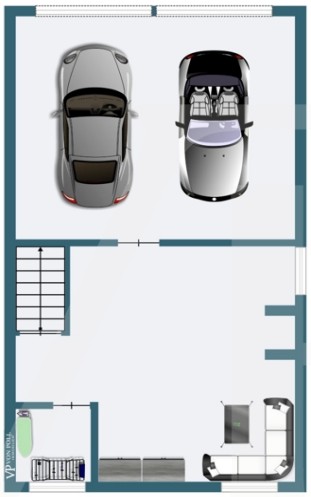
CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

Planimetrie

Terrasse
Bad
Heizung
Studio
Terrasse



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

Una prima impressione

In uno dei nuovi quartieri residenziali di Quinto Vicentino, a pochi minuti dal centro paese, proponiamo una interessante soluzione centrale con doppio giardino esclusivo, sia fronte strada che sul retro, e di circa 40 mq. ciascuno. L'immobile ha un doppio ingresso, sia sul fronte strada, attraverso la cucina, sia attraverso il camminamento pedonale non visibile dalla strada, e che conduce al giardino privato da cui si accede ad un'ampia area living attraverso un portoncino blindato già presente. L'area è resa particolarmente luminosa dall'ampia vetrata doppia che si affaccia sul giardino interno e molto gradevole per la presenza delle travi a vista sul solaio, che la rendono molto accogliente. Lo spazio è abbondante per accogliere sia un'area pranzo che il salotto, con possibilità di inserire un camino a vista o stufa, in quanto la canna fumaria è già presente. La cucina di dimensione abitabile per accogliere anche un tavolo per pranzi veloci in famiglia è separata da una piacevole apertura che la rende un ambiente diviso ma in continuità con la zona giorno, ed una pratica uscita nell'area scoperta fronte strada. Completano gli spazi di questo livello un disimpegno già predisposto con attacchi per lavatrice e asciugatrice ed un bagno finestrato con doccia. Al piano primo il reparto notte si compone di un'ampia e luminosa camera matrimoniale con terrazzo sul fronte e vista sul parchetto fronte strada, e due camere singole di generosa dimensione, entrambe con affaccio su un ampio terrazzo. Bagno con vasca. All'ultimo piano, nell'area soffitta è possibile ricavare un luminoso studio o la 4° camera con bagno e doppia terrazza. Completa l’abitazione un piano interrato con un'autorimessa doppia accessibile attraverso l'area di manovra condominiale ed accesso diretto all'abitazione dove si trovano una cantina/taverna e un servizio/lavanderia.

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

Dettagli dei servizi

La villetta viene proposta ultimata con:
- riscaldamento a pavimento su tutti i piani fuori terra, radiatori nell'interrato
- Gres zona giorno e interrato
- Parquet piano 1° e 2°
- Climatizzazione

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

Tutto sulla posizione

Quinto Vicentino è una piccola comunità indipendente alle porte della città di Vicenza, molto apprezzata per la sua tranquillità. Tutti i servizi, quali scuole, supermercati, farmacia, negozi di alimentari, pasticceria e bar, ristoranti e pizzeria sono raggiungibili in pochi minuti a piedi. Il quartiere è un'area residenziale molto apprezzata per le famiglie con bambini, con un piccolo parco giochi proprio di fronte all'abitazione ed al parcheggio pubblico. Il centro storico della città di Vicenza è a 15 minuti di distanza, mentre il casello autostradale di Vicenza Nord è a soli 5 minuti, rendendo questa abitazione perfetta anche per chi, per motivi di lavoro, si trova spesso a dover viaggiare in automobile.

CODICE OGGETTO: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com