

Pollensa – Nord

Estupenda casa del pueblo de nueva construcción con piscina y terraza en Pollensa, Mallorca

Número de propiedad: ES244681



PRECIO DE COMPRA: 1.790.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 260 m² • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 282 m²

Número de propiedad: ES244681 - 07460 Pollensa – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES244681 - 07460 Pollensa – Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES244681
Superficie habitable	ca. 260 m ²
Tipo de techo	Techo a dos aguas
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	5
Año de construcción	2023
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	1.790.000 EUR
Casa	Casa de ciudad
Estado de la propiedad	Estructura
Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina

Número de propiedad: ES244681 - 07460 Pollensa – Nord

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
---------------------	--------------------------------

Número de propiedad: ES244681 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES244681 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES244681 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES244681 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES244681 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES244681 - 07460 Pollensa – Nord

Una primera impresión

En venta una casa moderna, de nueva construcción en estilo mallorquín, que se completó en 2023. La lujosa propiedad ofrece un generoso espacio para vivir y relajarse en una superficie habitable de aprox. 260 m². Situada en un solar de aprox. 282 m², la propiedad no sólo impresiona por su equipamiento de alta calidad, sino también por un patio soleado con piscina y zona de solarium. La casa tiene un total de 5 dormitorios, ofreciendo espacio para toda la familia e invitados. El centro de la casa es el amplio salón con comedor abierto y cocina moderna totalmente equipada. Destaca el luminoso y acogedor salón, que aporta mucha luz natural a las habitaciones gracias a sus grandes ventanales. La zona exterior ha sido diseñada con gran atención al detalle y ofrece una piscina privada y una zona de barbacoa, perfecta para disfrutar de acogedoras veladas de barbacoa con amigos y familiares. El soleado patio invita a relajarse y ofrece un lugar perfecto para disfrutar del sol mallorquín. La casa fue construida con materiales de alta calidad y de acuerdo con las últimas normas técnicas. Como casa pasiva, se caracteriza por su construcción energéticamente eficiente y, por lo tanto, ofrece un agradable clima interior durante todo el año. La ubicación de la casa adosada es ideal, ya que está situada en un barrio residencial tranquilo y, sin embargo, ofrece buenas conexiones con la infraestructura. Las tiendas, los restaurantes y el transporte público se encuentran a poca distancia a pie. El popular pueblo de Pollensa, con sus encantadores callejones y edificios históricos, también está a un corto paseo. Esta propiedad ofrece una oportunidad única de adquirir una casa de pueblo de estilo mallorquín de alta calidad. El alto nivel de calidad, el moderno equipamiento y las amplias zonas interiores y exteriores hacen de esta casa una verdadera joya. Compruébelo usted mismo y concierte una visita hoy mismo.

Número de propiedad: ES244681 - 07460 Pollensa – Nord

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com