

Sa Torre – Süd

# Precioso piso en planta baja con jardín privado y piscina comunitaria en Sa Torre

Número de propiedad: ES24379040



PRECIO DE COMPRA: 350.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 87 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

## De un vistazo

Número de propiedad	ES24379040
Superficie habitable	ca. 87 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	2004
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	350.000 EUR
Piso	Planta baja
Estado de la propiedad	Estructura
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Piscina, Jardín / uso compartido, Cocina empotrada

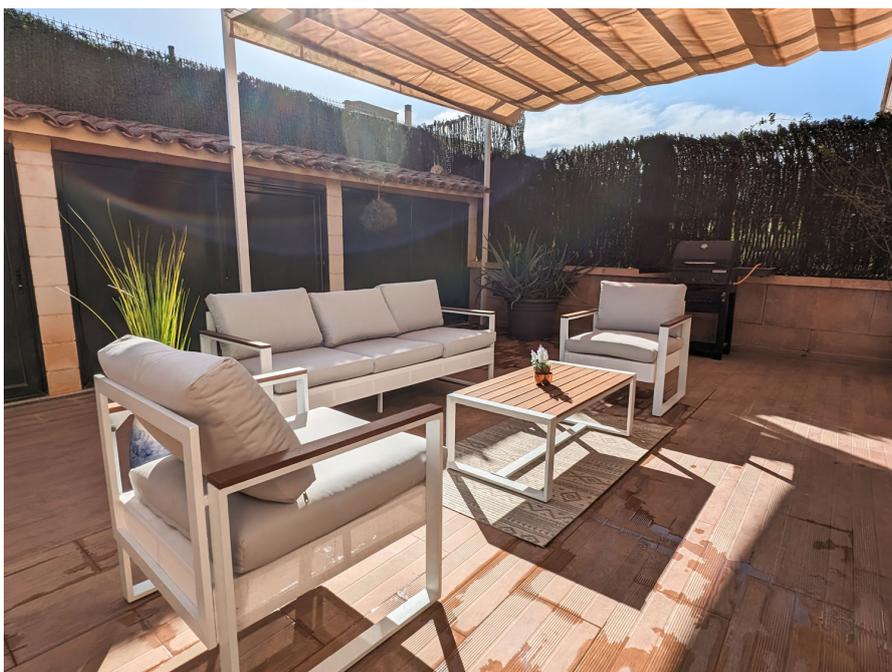
Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

## Datos energéticos

Certificado energético válido hasta	24.06.2025	Certificado energético	Certificado energético
Fuente de energía	Eléctrica	Demanda de energía final	116.77 kWh/m <sup>2</sup> a
		Clase de eficiencia energética	E

Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

## La propiedad



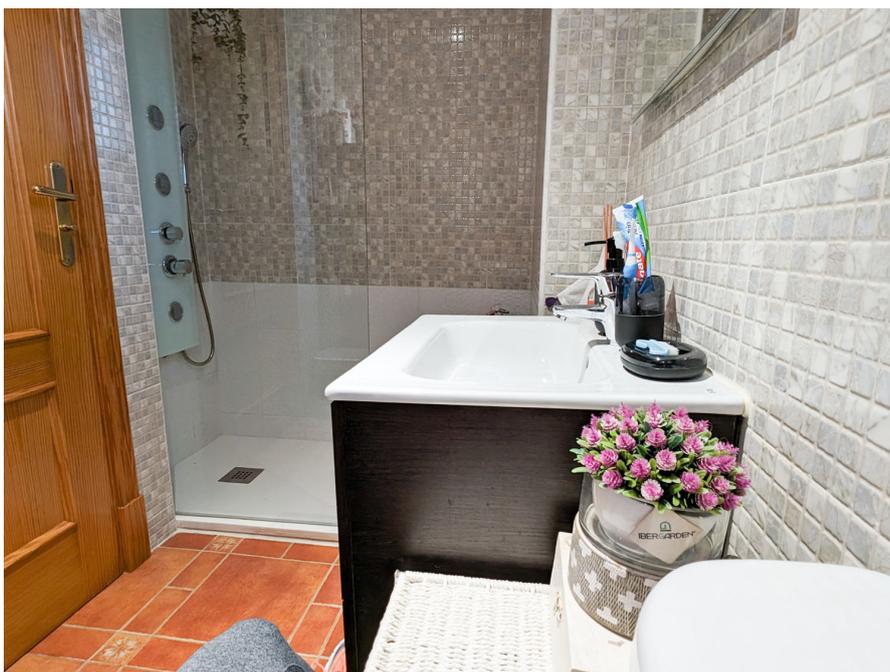
Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

## Una primera impresión

Este hermoso piso en planta baja está a la venta en Sa Torre, en el sur de Mallorca. El piso fue construido en 2004 y está en un estado reformado. Esta propiedad ofrece una superficie habitable de 87 metros cuadrados y tiene un total de cuatro habitaciones, incluyendo tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. El suelo es de baldosas y la cocina está equipada. El piso también ofrece una pequeña terraza con acceso al jardín en la parte delantera y una gran terraza en la parte trasera. Un punto destacado de la propiedad es la piscina comunitaria. Hay un aparcamiento privado al aire libre dentro del complejo residencial.

Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

## Detalles de los servicios

- Ventanas de doble acristalamiento
- Aire acondicionado frío/calor
- Cocina amueblada
- Terraza
- Jardín privado
- Jardín comunitario
- Piscina
- Parking exterior
- Suministro municipal de agua
- Suministro municipal de electricidad

Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

## Todo sobre la ubicación

Sa Torre es un pueblo costero del sur de la isla situado entre Puig de Ros y Bahía Blava. Gracias a las buenas conexiones de transporte con el aeropuerto y la capital, Palma, el pueblo no sólo es muy popular entre los lugareños. El campo de golf de Maioris está a sólo unos minutos en coche, mientras que el pueblo vecino de Puig de Ros cuenta con un atractivo club de playa, así como varias tiendas y restaurantes.

Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

## Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Philip Bornewasser

---

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Lluçmajor

E-Mail: [lluçmajor@von-poll.com](mailto:lluçmajor@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)