

Campanet – Nord

**Zu verkaufen interessante Immobilie mit Haus,
Geschäft und Garage an der Ecke in der
Hauptstraße in Campanet.**

Objektnummer: ES223965



KAUFPREIS: 395.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 130 m² • ZIMMER: 7 • GRUNDSTÜCK: 165 m²

Objektnummer: ES223965 - 07310 Campanet – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES223965 - 07310 Campanet – Nord

Auf einen Blick

Objektnummer	ES223965
Wohnfläche	ca. 130 m²
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	7
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Baujahr	1960
Stellplatz	2 x Garage

Kaufpreis	395.000 EUR
Haustyp	Stadthaus
Zustand der Immobilie	gepflegt
Nutzfläche	ca. 295 m²
Ausstattung	Terrasse, Kamin

Objektnummer: ES223965 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES223965 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES223965 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES223965 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES223965 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES223965 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES223965 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES223965 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES223965 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES223965 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES223965 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES223965 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES223965 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES223965 - 07310 Campanet – Nord

Ein erster Eindruck

Interessante Immobilie zum Verkauf, bestehend aus einem Haus, einem Geschäft und einer Garage an einer großen Ecke mit 4 Hauptstraßen in Campanet. Im ersten Stock von 104 Quadratmetern ist mit Eingangshalle, Wohnzimmer mit Kamin, zwei Schlafzimmer, Küche mit Speisekammer, Esszimmer mit Kamin, Terrasse mit Waschküche und Bad plus zwei Abstellräume verteilt. Auf der ersten Etage von 26 Quadratmetern mit einer kleinen Halle, langen Korridor und zwei Schlafzimmer. Mit der Möglichkeit, hohe Decken mit sichtbaren Balken zu schaffen. Im Erdgeschoss von 165 Quadratmetern befindet sich ein Lokal/Büro von ca. 54 Quadratmetern, 110 Quadratmeter verteilen sich auf 2 Abstellräume, einer davon mit eigenem Zugang, Bad und große Garage mit hohen Decken und ausreichend Platz für zwei Fahrzeuge. Es hat Strom, mit zwei unabhängigen Zählern, einer für das Grundstück und der andere für das Haus. Stadtwasser und Zisterne. Mit einigen Reformen und Änderungen in der Aufteilung oder Vergrößerung der Räume kann es in ein fantastisches Wohn- und Geschäftshaus verwandelt werden. Dank seiner Lage, sehr hell, mit einer fantastischen Terrasse und freiem Blick auf Búger, Muro und Umgebung.

Objektnummer: ES223965 - 07310 Campanet – Nord

Alles zum Standort

Campanet ist ein sehr gut angebundenes Dorf in der Serra de Tramuntana, 15 Kilometer von den schönsten Stränden Mallorcas, 10 Kilometer von Golf Pollença und 14 Kilometer von Pollença entfernt. In der Nähe befinden sich das Naturdenkmal Ses Fonts Ufanes, Coves de Campanet, Oratori de Sant Miquel, das kleine Ullar und viele weitere Sehenswürdigkeiten.

Objektnummer: ES223965 - 07310 Campanet – Nord

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca – Pollensa

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com