

Puerto de Alcudia – Nord

# Wunderbare Strandwohnung in Puerto de Alcudia, Mallorca

Objektnummer: ES223756



KAUFPREIS: 1.595.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 130 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4

Objektnummer: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Auf einen Blick

|               |                        |             |                                   |
|---------------|------------------------|-------------|-----------------------------------|
| Objektnummer  | ES223756               | Kaufpreis   | 1.595.000 EUR                     |
| Wohnfläche    | ca. 130 m <sup>2</sup> | Wohnungstyp | Apartment                         |
| Bezugsfrei ab | nach Vereinbarung      | Nutzfläche  | ca. 152 m <sup>2</sup>            |
| Zimmer        | 4                      | Ausstattung | Terrasse, Garten/<br>mitbenutzung |
| Schlafzimmer  | 3                      |             |                                   |
| Badezimmer    | 2                      |             |                                   |
| Baujahr       | 2016                   |             |                                   |

Objektnummer: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Auf einen Blick: Energiedaten

|             |                 |
|-------------|-----------------|
| Heizungsart | Fußbodenheizung |
| Befeuierung | Elektro         |

Objektnummer: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Die Immobilie



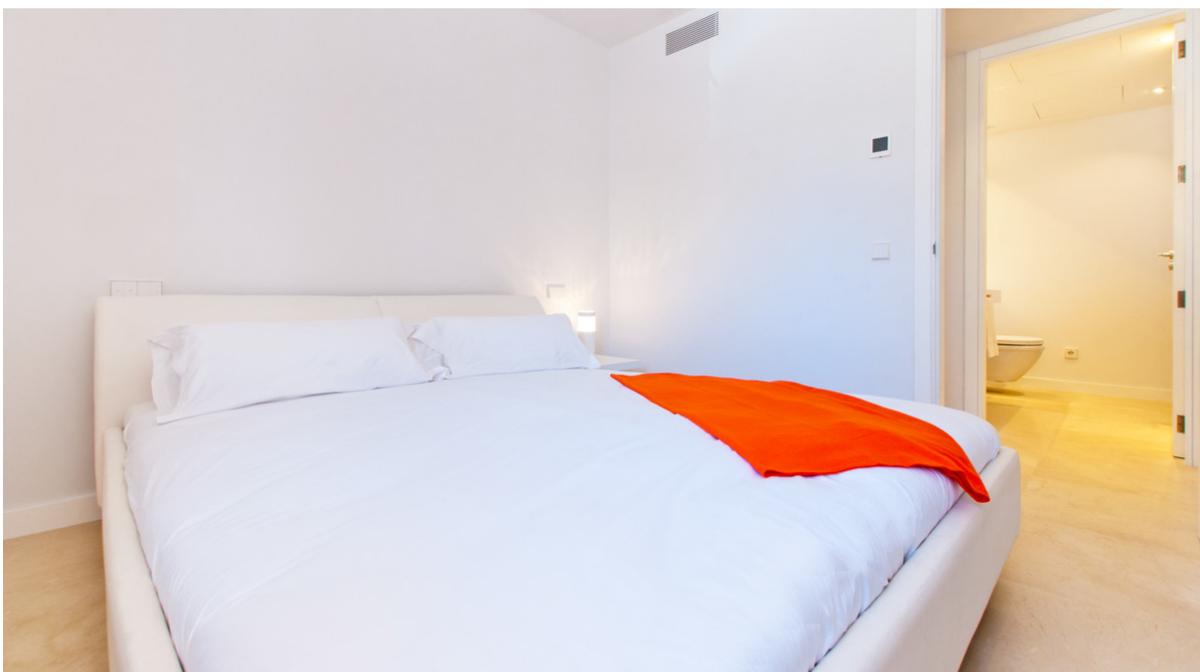
Objektnummer: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Die Immobilie



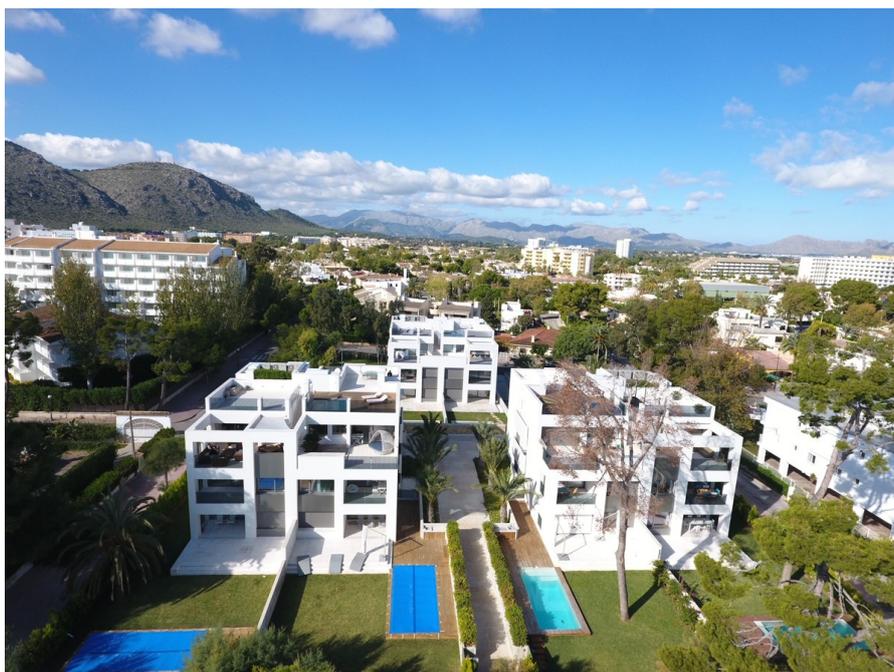
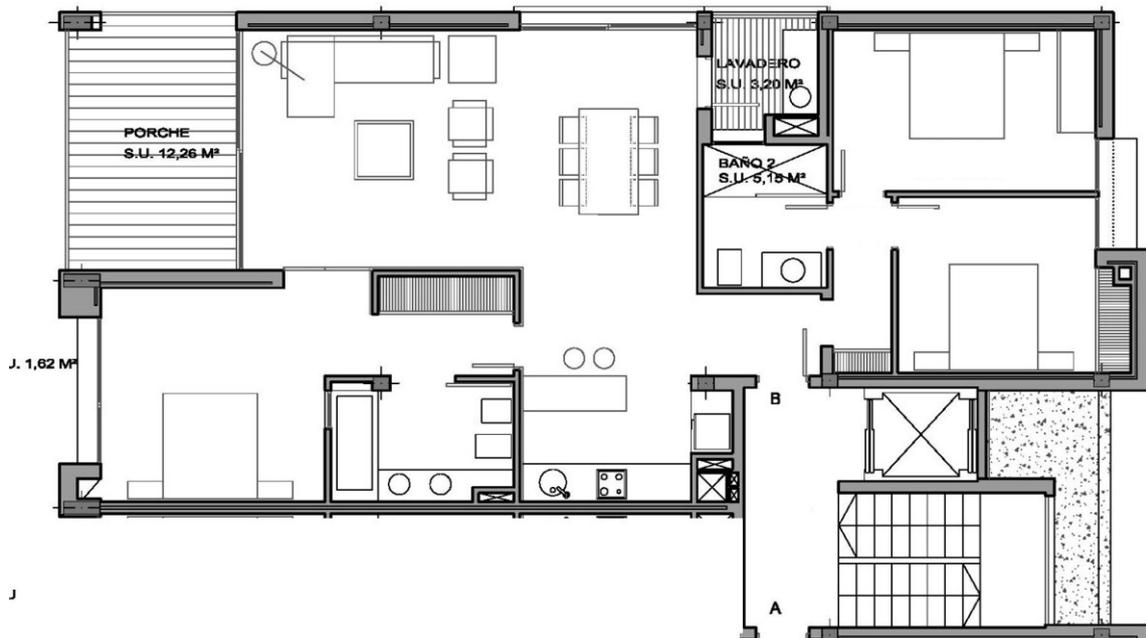
Objektnummer: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Ein erster Eindruck

Dieses wunderschöne Luxusapartment befindet sich in privilegierter Lage direkt am Meer, direkt am wunderschönen Strand von Puerto Alcudia im Norden Mallorcas und bietet einen fantastischen und einzigartigen Meerblick, über die Bucht von Alcudia. Es hat ca. 130 m<sup>2</sup> und beherbergt einen offenen Raum mit einem geräumigen Wohn-/Esszimmer, einer wunderschönen modernen Küche mit hochwertigen integrierten Geräten, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, davon 1 en suite, einer Gästetoilette, einer Waschküche und einer Klimaanlage Klimaanlage warm/kalt, Marmorböden und Privatparkplatz. Das Wohnzimmer hat dank der großen doppelt verglasten Fenster viel natürliches Licht und führt zu einem großen Balkon, der zum Entspannen mit spektakulärem Blick auf den Strand einlädt. Die Wohnung befindet sich nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Puerto Alcudia mit seiner Promenade und dem Jachthafen entfernt. Und nur fünf Autominuten vom 18-Loch-Golfplatz von Alcanada entfernt. Eine einmalige Gelegenheit, eine Traumimmobilie an einem der schönsten Sandstrände Mallorcas zu erwerben. Eine Immobilie, die man gesehen haben muss, in einzigartiger Lage an der Strandpromenade von Alcudia! Der Puerto de Alcudia liegt im Nordosten der Insel in der Bucht von Alcudia. Diese Küstenstadt liegt 60 km von der Hauptstadt Palma und 10 km von Can Picafort entfernt. In seiner Umgebung finden wir die Städte Can Picafort, Son Serra de Marina oder Puerto de Pollensa. Die Bevölkerung von Alcudia und Puerto de Alcudia beträgt zusammen rund 20.000 Einwohner. Puerto de Alcudia ist das wichtigste Touristenzentrum im Norden Mallorcas und verfügt über eine spektakuläre Hotelinfrastruktur und Dienstleistungen. Es hat einen Handelshafen und einen Jachthafen mit 745 Liegeplätzen. Hervorzuheben ist die Promenade mit zahlreichen Restaurants und Geschäften. Der Strand von Alcudia mit seinem 7 km langen feinen Sand verbindet die Städte Puerto de Alcudia und Can Picafort.

Objektnummer: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca – Pollensa  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)